

**VESZÉLYHELYZETRE HIVATKOZÁSSAL
ALKALMAZOTT RENDELETI JOGALKOTÁSBAN
KÖZZÉTETT, ÁLTALÁNOS JOGSZABÁLYOKAT
MÓDOSÍTÓ ELŐÍRÁSOK A FIZETÉSKÉPTELENSÉGI
ELJÁRÁSOKRA VONATKOZÓAN
(Az 1991. évi XLIX. tv. eltérő alkalmazása)**

Összeállította: dr. Zsiga László

2023.10.25.

Tartalomjegyzék

1. A veszélyhelyzet kihirdetése

- 1.1. **2021. évi CXXVIII. tv.** (2022.01.01. – 2022.10.05.) **5**
- 1.2. **180/2022. (V.24.) Korm. rendelet** (2022.05.25. – 2022.10.31.)..... **5**
- 1.3. **2021. évi XCIII. tv.** (2022.11.01. -) **5**
- 1.4. **424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet** (2022.11.01. – 2023.05.29.)..... **6**

2. Veszélyhelyzeti szabályozás

- 2.1. **263/2022. (VII. 27.) Korm. rendelet** a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. tv. szabályainak a vészhelyzet ideje alatt történő alkalmazásáról **7**
- 2.2. **371/2022. (IX. 29.) Korm. rendelet** a veszélyhelyzetre tekintettel egyes felszámolási tárgyú rendelkezések eltérő alkalmazásáról..... **12**
- 2.3. **521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet** a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról **13**
- 2.4. **562/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet** a Bérgarancia Alapról szóló 1994. évi LXVI. törvény, valamint a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról, továbbá a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet alapján elrendelt felszámolási eljárások részletszabályairól **15**
- 2.5. **587/2022. (XII. 28.) Korm. rendelet** a Bérgarancia Alapról szóló 1994. évi LXVI. törvény, valamint a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról, továbbá a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet alapján elrendelt felszámolási eljárások részletszabályairól **16**
- 2.6. **589/2022.(XII. 28.) Korm. rendelet** a veszélyhelyzetre tekintettel egyes felszámolási tárgyú rendelkezések eltérő alkalmazásáról **19**
- 2.7. **21/2023. (I. 30.) Korm. rendelet** a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt való eltérő alkalmazásáról, továbbá a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet alapján elrendelt felszámolási eljárások veszélyhelyzet ideje alatti részletszabályairól **20**
- 2.8. **28/2023. (II. 1.) Korm. rendelet** a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, a Bérgarancia Alapról szóló 1994. évi LXVI. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról, továbbá a csődeljárásról és a felszámolási

- eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet alapján elrendelt felszámolási eljárások részletszabályairól **26**
- 2.9. **64/2023. (III. 1.) Korm. rendelet** a többségi befolyás alatt álló gazdálkodó szervezetek felszámolásának veszélyhelyzeti szabályairól **27**
- 2.10. **129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet [módosítva a 232/2023. (VI. 8.) Korm. rendelettel]** a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól..... **31**
- 2.11. **186/2023. (V. 19.) Korm. rendelet** a felszámolási eljárás során a hitelezői gyűlés, a beszámítás, a jogutódlás és a telekalakítás veszélyhelyzeti szabályairól **45**
- 2.12. **187/2023. (V. 19.) Korm. rendelet** a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet módosításáról **48**
- 2.13. **265/2023. (VI. 28.) Korm. rendelet** a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége továbbfolytatása, a függő követelések, a beszámítás veszélyhelyzeti szabályairól, valamint az üvegházhatású gázok közösségi kereskedelmi rendszerében és az erőfeszítés-megosztási határozat végrehajtásában történő részvételtől szóló 2012. évi CCXVII. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról **50**
- 2.14. **266/2023. (VI. 28.) Korm. rendelet** a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet módosításáról **52**
- 2.15. **267/2023. (VI. 29.) Korm. rendelet** a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet alapján zajló értékesítési eljárás részletszabályairól **54**
- 2.16. **290/2023. (VII. 5.) Korm. rendelet** a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet módosításáról.....**55**
- 2.17. **335/2023. (VII.20) Korm. rendelet** a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról.....**56**
- 2.18. **436/2023. (IX. 21.) Korm. rendelet** a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság szerződesei felmondásának és vitatásának veszélyhelyzeti szabályairól **57**
- 2.19. **437/2023. (IX. 21.) Korm. rendelet** a felszámolási eljárás során a telekalakítás veszélyhelyzeti szabályairól **58**
- 2.20. **439/2023. (IX. 21.) Korm. rendelet** az üvegházhatású gázok közösségi kereskedelmi rendszerében és az erőfeszítés-megosztási határozat végrehajtásában való részvételtől szóló 2012. évi CCXVII. törvény végrehajtásának egyes szabályairól szóló 410/2012. (XII. 28.) Korm. rendelet módosításáról **59**
- 2.21. **472/2023. (X. 25.) Korm. rendelet** a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet, valamint a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság

szervezeti felmondásának és vitatásának veszélyhelyzeti szabályairól szóló
436/2023. (IX. 21.) Korm. rendelet módosítása **60**

1. A veszélyhelyzet kihirdetése

Hatályát veszített szabályozás

- 1.1. **2021. évi CXXVIII. tv. a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosulásáról**
(hatályos: 2022.01.01. – 2022.10.05.)
- 1.2.. **180/2022.(V.24.) Korm. rendelet az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról**
(hatályos: 2022.05.25 – 2022.10.31)

Hatályos szabályozás

- 1.3. **2021. évi XCIII. törvény a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról**
(hatályos 2022.11.01. –)

1. §

Magyarország védelme és biztonsága nemzeti ügy, amelyen a nemzet fennmaradása és fejlődése, a közösségi és az egyéni jogok érvényesülése alapszik, ezért a magyar nemzet védelmével és biztonságának fenntartásával és fejlesztésével összefüggő jogszabályi rendelkezéseket e törvényre figyelemmel kell meghatározni.

-
-
-

42. A különleges jogrendi működés

80. §

(1) A Kormány

- a) a hadiállapot vagy a szükségállapot kihirdetésének kezdeményezését követően,
- b) hadiállapot idején,
- c) szükségállapot idején,
- d) veszélyhelyzet idején

az állampolgárok élet-, egészség-, személyi, vagyon- és jogbiztonságának, valamint a nemzetgazdaság stabilitásának garantálása érdekében rendeletével egyes törvények alkalmazását felfüggesztheti, törvényi rendelkezésektől eltérhet, és egyéb rendkívüli intézkedéseket hozhat.

(2) A Kormány az (1) bekezdés szerinti hatáskörét

- a) a személyes szabadsággal és az életkörülményekkel összefüggő,
- b) a gazdaság- és ellátásbiztonsággal összefüggő,
- c) a közösségeket érintő biztonsági célú korlátozásokkal és a lakosság tájékoztatásával összefüggő,
- d) az állami és önkormányzati működéssel összefüggő,
- e) a törvényes rend, a közrend és a közbiztonság megóvásával vagy helyreállításával összefüggő,

f) az országvédelemmel és országmozgósítással összefüggő,
g) az a)–f) pontban nem szereplő egyéb, a hadiállapotot, a szükségállapotot, a veszélyhelyzetet kiváltó esemény megelőzésével, kezelésével, felszámolásával, továbbá káros hatásainak megelőzésével, illetve elhárításával közvetlenül összefüggő

szabályozási tárgykörökben gyakorolhatja.

(3) A Kormány az (1) bekezdés szerinti hatáskörét – a hadiállapotot, a szükségállapotot, a veszélyhelyzetet kiváltó eseményhez igazodó szükséges mértékben, az elérni kívánt céllal arányosan – a hadiállapotot, a szükségállapotot, a veszélyhelyzetet kiváltó esemény megelőzése, kezelése, felszámolása, továbbá káros hatásainak megelőzése, illetve elhárítása céljából gyakorolhatja.

(4) A Kormány az (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben az (1) bekezdés szerinti hatáskörét – a, a kezelendő fenyegetéshez igazodó mértékben szükségesek és arányosak. (3) bekezdésben foglaltak sérelme nélkül – kizárólag olyan intézkedések bevezetésével összefüggésben gyakorolhatja, amelyek az azonnali reagálás érdekében

81. §.

(1) Különleges jogrendben a 80. § (3) bekezdése szerinti célok érdekében az alapvető jogok korlátozására kizárólag a különleges jogrendet kiváltó eseményhez igazodó feltétlenül szükséges mértékben, az elérni kívánt céllal arányosan kerülhet sor.

(2) Különleges jogrendben az alapvető jogok felfüggesztésére kizárólag akkor kerülhet sor, ha az alapvető jogok (1) bekezdés szerinti korlátozása a 80. § (3) bekezdése szerinti cél érdekében nem elégséges, és a különleges jogrendet kiváltó esemény megelőzése, kezelése, felszámolása, továbbá káros hatásainak megelőzése, illetve elhárítása más módon nem garantálható.

(3) Az alapvető jogok korlátozásával és felfüggesztésével összefüggő, (1) és (2) bekezdés szerinti követelményektől eltérni nem lehet, azok érvényesülését a Kormány folyamatosan biztosítani köteles. Ha az alapvető jog korlátozásának vagy felfüggesztésének (1) és (2) bekezdés szerinti feltételei nem állnak fenn, a Kormány haladéktalanul köteles gondoskodni az alapvető jog korlátozásának vagy felfüggesztésének megszüntetéséről.

1.4. 424/2022.(X.28.) Korm. rendelet az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról (hatályos: 2022.11.01. – 2023.05.29.)

A Kormány az Alaptörvény 51. cikk (1) bekezdésében meghatározott hatáskörében, a 2. alcím tekintetében az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A veszélyhelyzet kihirdetése

1. § A Kormány az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki.

2. A veszélyhelyzettel összefüggő szabályok

2. § A Kormány a veszélyhelyzet következményeinek elhárításáért felelős kormánytagként a miniszterelnököt jelöli ki.

3. § (1) A veszélyhelyzettel kapcsolatos rendkívüli intézkedésekről külön kormányrendeletek rendelkeznek.

(2) A Kormány a veszélyhelyzet fennállásának szükségességét folyamatosan felülvizsgálja.

(3) A Kormány az állampolgárok együttműködését kéri a veszélyhelyzettel kapcsolatos rendkívüli intézkedések végrehajtásában.

3. Záró rendelkezések

4. § Ez a rendelet 2022. november 1-jén lép hatályba.

5. § Ez a rendelet a hatálybalépését követő 210. napon hatályát veszti.

2. Veszélyhelyzeti szabályozás

2.1. 263/2022. (VII. 27.) Korm. rendelet

a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény szabályainak a veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 51/A. § (3) és (4) bekezdésére, a 6. § tekintetében az Alaptörvény 53. cikk (3) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a szomszédos országban fennálló fegyveres konfliktus, illetve humanitárius katasztrófa magyarországi következményeinek elhárításáról szóló 2022. évi VI. törvény 2. § (1) bekezdése szerinti országgyűlési felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvényt (a továbbiakban: Cstv.) az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt az e rendeletben foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel kell alkalmazni.

2. §

(1) A Cstv. 30. §-át a (2)–(5) bekezdésben foglalt kiegészítésekkel és eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A felszámoló – felszámolási eljárás ügyszámára hivatkozással – elektronikus úton megkeresi a közhiteles vagy közérdekvédelmi célból vezetett nyilvántartást vezető szervezeteket, valamint a bírósági végrehajtási ügyek központi nyilvántartását vezető szervezet annak megállapítására, hogy a nyilvántartásban az adós javára, illetve érdekében jog vagy tény van-e bejegyezve, vagy erre irányuló eljárás van-e folyamatban, továbbá a nyilvántartás az adós vagyონával vagy kötelezettségeivel összefüggő egyéb adatot tartalmaz-e, ideértve a nyilvántartásból már törölt adatot is.

(3) A felszámoló – felszámolási eljárás ügyszámára hivatkozással – elektronikus úton megkeresheti a pénzforgalmi szolgáltatókat, befektetési vállalkozókat és az árutőzsdei szolgáltatókat az adós vagyónára vonatkozó kiegészítő adatszolgáltatás teljesítése érdekében.

(4) Az adatszolgáltatást a megkeresett szervezetek 15 napon belül, térítésmentesen teljesítik.

(5) A felszámoló az adatszolgáltatást a jogszabályban meghatározott feladatainak teljesítése érdekében és az adós jogviszonyainak lezárásához szükséges intézkedések megtételéhez igényelheti és a kapott adatokat e célokra használhatja fel, továbbá megteszi a szükséges intézkedéseket a szolgáltatott adatok biztonságos megőrzése érdekében.

ÉRTELMEZÉS

A Cstv. 30.§-a a vagyónkutatás során a beszerzendő adatok érdekében előírja a közhiteles nyilvántartások 15 napon belüli kötelező megkeresését.

A Rendelet kibővíti a felszámolónak a Cstv-ben, a vagyónkutatással összefüggésben előírt feladatait.

- A megkeresendő közhiteles nyilvántartások mellé előírja a „közérdekvédelmi nyilvántartások”, a „bírósági végrehajtási ügyek központi nyilvántartását vezető szerv”, valamint a „pénzforgalmi szolgáltatók”, „befektetési vállalkozók” és az „árutőzsdei szolgáltatók” megkeresési kötelezettségét.
- A nyilvántartásokban vagyónnal összefüggésben bejegyzett tényeket, jogokat-, illetve erre irányuló eljárásokat kell vizsgálni.
- Fontos új elem, hogy nemcsak az élő kötelezettségeket kell vizsgálni, hanem a TÖRÖLT adatokat is.
- A hatályos Cstv. nem tartalmazza a nyilvántartásokból nyert adatok alkalmazási előírásait. A Rendelet egyértelműsíti, hogy a lehívást kizárólag a felszámoló feladataihoz (az adósi jogviszony lezárásához) lehet felhasználni, illetve köteles a felszámoló intézkedést tenni az adatok biztonságos megőrzése iránt (GDPR előírások alkalmazása!)

3.§

(1) A Cstv. 46. § (7b) és (7c) bekezdését a (2) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A felszámoló a közbenső mérleghez, a záró mérleghez – illetve az egyszerűsített felszámolási eljárás kezdeményezésekor, illetve az egyezségi javaslatához készített jelentéshez – csatolt költségkimutatásban – tételes elszámolás nélkül – beszámol a Cstv. 46. § (7a) bekezdése szerint befizetett költségátalány felhasználásáról, összesítve, egy összegben megadva a felhasznált költségátalány összegét is. Ha a felszámolási eljárás során a költségátalányként befizetett összeg nem került teljes mértékben felhasználásra, a felszámoló a zárómérlegben, illetve az egyszerűsített felszámolási eljárás kezdeményezésekor készített vagyónfelosztási javaslatban kezdeményezi a hitelezők részére történő visszafizetést a befizetés arányában.

ÉRTELMEZÉS

A Cstv. 46.§ (7b) és (7c) bekezdése a vagyonkutatás céljára befizetett költségátalány felhasználási szabályait írja elő.

A Rendelet egyértelműen felülírja a Cstv. 46.§ (7b) bekezdését azzal, hogy megszünteti a felszámolónak a költségátalány felhasználásával kapcsolatos tételes elszámolási kötelezettségét. A módosítás szerint a záródokumentumokhoz csatolt költségkimutatásban „összesítve, egy összegben” kell megadni a felhasznált költségátalány összegét.

A Cstv. 46.§(7c) bekezdését érdemben nem változtatja a Rendelet.

(A Rendelet nem utal arra, hogy az összesített egyösszegű elszámolási kötelezettség mellett a törvényszék, a NAV, vagy a hitelezők kérhetik-e a felhasználás számlabizonylatának bemutatását.

4.§

(1) A Cstv. „Egyszerűsített felszámolás” alcímét a (2)–(9) bekezdésben foglalt kiegészítésekkel kell alkalmazni.

ÉRTELMEZÉS

A Rendelet 4.§ (1) bekezdése alapján a (2)-(9) bekezdések előírásait kizárólag a Cstv. 63/B.§ rendelkezései esetében kell alkalmazni. Az előírt módosítások a teljes szakaszra alkalmazandóak, vagyis az egyszerűsített szabályok szerinti eljárás (1)-(7) bekezdésben előírt szabályainak mindegyikére értelemszerűen vonatkoznak.

(2) Ha a felszámolás elrendelésére a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 118. § (3), (5) vagy (6) bekezdése alapján került sor, az eljárásra e § rendelkezéseit kell alkalmazni.

ÉRTELMEZÉS

A Rendelet 4.§(2) bekezdése a módosított szabályok alkalmazását az egyszerűsített felszámolásokon túl kiterjeszti a kényszerűtörlesztést követő felszámolási eljárásokra is.

(3) A Cstv. 37. § (1)–(3) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a hitelezői követelések bejelentésére irányuló jogvesztő határidő 120 nap.

ÉRTELMEZÉS

A Rendelet az egyszerűsített felszámolások és a kényszerűtörlesztést követő felszámolások esetében leszűkíti a hitelezők regisztrációs határidejét az általános 180 napról 120 napra, vagyis a határidőn túli bejelentés jogvesztésének ideje 120 nap lesz.

(Nyilvánvaló, hogy a határidő módosítás csak a Cstv. 63/B.§(1) bekezdés szerinti egyszerűsített eljárásokra vonatkozik, vagyis amikor a felszámolás kezdetén (a hitelezők regisztrációs határideje és az adós elszámolási kötelezettségének határideje eltéréssel /cca: 40 nap/) már fennállnak az egyszerűsített felszámolás feltételei. Amennyiben a felszámolás későbbi szakaszában kényszerül áttérni a felszámoló az egyszerűsített szabályokra, a Rendelet előírása értelmezhetetlen.)

(4) A felszámolás kezdő időpontjától számított 45 napon belül a felszámoló

- a) felhívja az adós gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselőjét, hogy a gazdálkodó szervezet nyilvántartásainak, illetve könyvvézetésének hiányosságait – a felszámoló felhívásában megjelölt körben – pótolja,
- b) felhívja a hitelezői igényt bejelentett hitelezőket, hogy ha tudomásuk van az adós bárhol fellelhető vagyonáról vagy segítséget tudnak nyújtani az eljárás rendes szabályok szerinti lebonyolításához, azt 15 napon belül neki jelentsék be, valamint
- c) a honlapján is köteles közzétenni egy felhívást, hogy amennyiben bárkinek hitelt érdemlő tudomása van az adós ingatlan- vagy más vagyonáról (ideértve a követeléseket és a vagyoni értékű jogokat is), azt neki 15 napon belül jelentsé be.

ÉRTELMEZÉS

A Rendelet 4.§ (4) bekezdése érdemi módosítást nem tartalmaz a Cstv. 63/B.§(1) bekezdéséhez képest.

(5) A felszámoló a (4) bekezdésben foglaltak mellett vagyonkutatást is köteles lefolytatni az adós vagyoni helyzetének teljes körű felmérése érdekében, amelynek időtartama legfeljebb a felszámolás kezdő időpontjától számított 120 nap.

(6) A felszámoló a vagyonkutatás eredményéről legkésőbb az (5) bekezdésben meghatározott vagyonkutatási határidő lejártakor beszámol a bíróságnak és a nyilvántartásba vett hitelezőknek, és – a (7) bekezdésben foglalt kivételekkel – ezzel egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy az egyszerűsített felszámolási eljárás lefolytatásának feltételei fennállnak-e. Az egyszerűsített felszámolási eljárás feltételei akkor állnak fenn, ha az adós vagyona a vagyonkutatási intézkedéseket követően sem elegendő a várható felszámolási költségek fedezetére, vagy az adós nyilvántartásai, iratai, illetve az adós könyvvezetésének hiányosságai miatt a felszámolási eljárás az általános szabályok szerint technikailag lebonyolíthatatlan lenne. Egyszerűsített felszámolás esetén a felszámoló legkésőbb a hitelezői követelések bejelentésére meghatározott jogvesztő határidő lejártától számított 15 napon belül elkészíti a vagyonfelosztási javaslatot és záró adóbevallást, valamint megteszi a [Cstv. 63/B. § \(2\) bekezdésében](#) meghatározott intézkedéseket. A vagyonfelosztási javaslat ellen benyújtható kifogásra és annak elbírálására a [Cstv. 63/B. § \(2\) bekezdésében](#) foglaltakat kell alkalmazni.

ÉRTELMEZÉS

A Rendelet 4.§ (5) és (6) bekezdése azokra a felszámolási eljárásokra is előírja a vagyonkutatási kötelezettséget, amelyek esetében már az eljárás 40. napján nyilvánvaló a felszámolás egyszerűsített szabályainak kényszerű alkalmazása.

A Rendelet ezekben az esetekben 120 nap alatti megnyilatkozást ír elő.

Az egyszerűsített felszámolási eljárás lefolytatása feltételeinek fennállását csupán a vagyonkutatás eredményének ismeretében lehet és kell megállapítani (hivatkozni a kezdeményezés során).

Az egyszerűsített felszámolást a hitelezői igények jogvesztő határidejét követő 15 napon belül a vagyonfelosztási javaslat és záró adóbevallás előterjesztésével be kell fejezni.

(7) Ha az adós részvételével a [Cstv. 52. § \(2\) bekezdés a\) pontja](#), *b) pont bb)* vagy *bc)* alpontja alapján indított eljárás van folyamatban, abban az esetben csak akkor kell alkalmazni a (6) bekezdésben foglaltakat, ha a bíróság vagy hatóság az eljárást már jogerősen befejezte, illetve az ellenőrzést jegyzőkönyvvel lezárta. Ezekben az esetekben a (6) bekezdésben meghatározott 15 napos határidőt a bírósági határozat jogerőre emelkedésétől, a hatósági döntés véglegessé válásától, illetve az ellenőrzést lezáró jegyzőkönyv felszámolóval történő közlésétől kell számítani. Ha a felszámolási eljárásban – a folyamatban lévő büntetőeljárásra tekintettel – büntügyi hitelezői igényt jelentettek be, a vagyonfelosztási javaslat benyújtására a [Cstv. 79/F. § \(1\) bekezdésében](#) foglaltakat is alkalmazni kell.

ÉRTELMEZÉS

Amennyiben eltelt a felszámolás kezdő időpontjától számított 2 év de

- az adós ellen indított folyamatban lévő per vagy hatósági eljárás jogerős befejezése a hitelezői igény megállapításához szükséges,
- vagy még nem fejeződtek be, illetve
- a 40. § alapján kezdeményezett eljárások vagy az adós vagyona terhére kötött fedezetelvonó szerződésekre alapított eljárások, vagy
- a vitatott igény elbírálására vagy kifogás alapján indult eljárások még folyamatban vannak,

a 15 napon belüli befejezi határidő kezdő napja a bírósági vagy hatósági eljárás jogerős befejezésének napja, illetve az ellenőrzés jegyzőkönyvi lezárta jogerőre emelkedésének napja.

(8) Ha az e § szerinti esetekben egyszerűsített felszámolási eljárás lefolytatására kerül sor, a [Cstv. 63/B. § \(3\)–\(7\) bekezdését](#) alkalmazni kell, azzal, hogy a bíróság a vagyonfelosztási javaslat benyújtásától számított 45 napon belül hozza meg a [Cstv. 63/B. § \(4\) bekezdése](#) szerinti végzését az adós vagyonának, illetve be nem hajtott követeléseinek felosztásáról, az adós jogutód nélküli megszüntetéséről és a felszámolási eljárás befejezéséről.

(9) A felszámoló vagyoneértékesítési bevételből származó díjára vonatkozóan a [Cstv. 59. § \(1\) bekezdését](#) azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az e § (5) bekezdése szerinti vagyonkutatás eredményeképpen igazoltan a felszámolási vagyonba visszakerült vagyon – értékesítési költségekkel csökkentett – értékesítési bevétele, illetve az adós követeléseinek érvényesítéséből származó – a követelés érvényesítésével felmerült költségekkel csökkentett – bevétel 2%-át a felszámoló elszámolhatja felszámolói díjként. Ha a felszámolási vagyonba visszakerült vagyontárgy értékesítésére nem került sor, a felszámoló a hitelezők között felosztásra kerülő értékesítetlen vagyontárgyak könyv szerinti értékének 2%-át számolhatja el felszámolói díjként.

ÉRTELMEZÉS

A Rendelet 4.§ (9) bekezdése az egyszerűsített szabályok szerinti (vagy kényszertöröléseket követő) felszámolások befejezésére vonatkoztatva, az adósi vagyonba, vagyonkutatás eredményeként visszakerült vagyon értékesítési árbevételével szemben érvényesíthető díjszámítását módosítja.

A Cstv. 59.§(1) bekezdésében előírt díjszámítással szemben a Rendelet a kutatással visszakerült adósi vagyon nettó árbevételét csökkenteni rendeli a vagyonkutatásra felhasznált költségekkel, illetve az értékesítés/érvényesítés költségeivel. A felszámoló díja ennek a csökkentett bevétel hányadnak a 2%-a.

Amennyiben értékesítetlen marad a vagyon, annak könyv szerinti értékének 2%-a számolható el díjként.

5.§

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 6. § az e rendelet kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

7.§

(1) A 2. és 3. §-t az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell, ha még nem került sor közbenső mérleg, zárómérleg vagy az egyszerűsített felszámolási eljárásban vagyonfelosztási javaslat bírósághoz történő benyújtására.

(2) A 4. § (3) bekezdését az e rendelet hatálybalépését követően elrendelt felszámolási eljárásokban kell alkalmazni.

(3) A 4. § (2) bekezdését és a 4. § (4)–(9) bekezdését az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő felszámolási eljárásokban csak akkor kell alkalmazni, ha a felszámoló a [Cstv. 63/B. § \(2\) bekezdése](#) szerinti kérelmét és jelentését az egyszerűsített felszámolási eljárás lefolytatása érdekében még nem nyújtotta be. Ezekben az esetekben a 4. § (4) bekezdése szerinti felhívást az e rendelet hatálybalépése napjától számított 45 napon belül kell kibocsátani, és a 4. § (5) bekezdése szerinti 120 napos vagyonkutatási határidőt az e rendelet hatálybalépése napjától kell számítani.

2.2. **371/2022. (IX. 29.) Korm. rendelet**
a veszélyhelyzetre tekintettel egyes felszámolási tárgyú rendelkezések
eltérő alkalmazásáról

1. §

Az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvényt (a továbbiakban: Cstv.) és a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvényt (a továbbiakban: 2021. évi XCIX. törvény) az e rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

2. §

Ha az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter e rendelet hatálybalépését megelőzően a vállalkozások reorganizációjáról, valamint a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, továbbá a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény eltérő alkalmazásáról szóló 345/2021. (VI. 18.) Korm. rendelet 25. § (3a) bekezdése, illetve a 2021. évi XCIX. törvény 74. § (4a) bekezdése szerint kifogással élt, illetve kérelmet nyújtott be a bírósághoz a Cstv. IV. Fejezetének mellőzése iránt, és a bíróság e kifogásnak, illetve kérelemnek (a továbbiakban együtt: kérelem) már helyt adott, ezt a döntést a kérelem visszavonásáig a kérelemben megjelölt gazdasági társaság ellen benyújtott valamennyi felszámolási eljárás elrendelése iránti kérelem elbírálása során a bíróság figyelembe veszi.

3. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 4. § az e rendelet kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

4. §

(1) A Kormány e rendelet hatályát a szomszédos országban fennálló fegyveres konfliktus, illetve humanitárius katasztrófa magyarországi következményeinek elhárításáról szóló 2022. évi VI. törvény hatályvesztéséig meghosszabbítja. (2) Ez a rendelet a szomszédos országban fennálló fegyveres konfliktus, illetve humanitárius katasztrófa magyarországi következményeinek elhárításáról szóló 2022. évi VI. törvény hatályvesztésekor hatályát veszti.

A hivatkozott rendelkezések eredeti szövege:

2021. évi XCIX tv.

74.§ (4a) Azon gazdasági társaság esetében, amelyben az állam közvetlen vagy közvetett befolyása az 1%-os mértéket nem haladja meg, az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter kérelmet nyújthat be a bírósághoz, a Cstv. IV. Fejezetének mellőzése iránt. A kérelmet a bíróság 8 napon belül bírálja el. A bíróság a végzésében felmenti a Cstv. 66. § (2) bekezdése alapján kirendelt állami felszámolót, és egyidejűleg a felszámolók névjegyzékéből kirendeli az ideiglenes vagyonfelügyelőt, vagyonfelügyelőt, illetve a felszámolót. A felmentett állami felszámoló költségtérítésére a Cstv. 27/A. § (9) bekezdését kell alkalmazni. A felmentett állami felszámoló az új kirendelt felszámoló részére a kirendelésétől számított 8 napon belül teljesíti a Cstv. 27/A. § (11) bekezdésében meghatározott kötelezettségeket.

ÉRTELMEZÉS

A Rendelet hivatkozik a Kormány vészhelyzetre tekintettel hozott átmeneti rendelkezésére (fent a Rendeletben hivatkozott visszautalás szövege), és egyrészt meghosszabbítja a visszavonásig a hatályát, másrészt kiterjeszti ezt az eljárás alá vont társaság ügyében előterjesztett összes kérelemre.

Ez a Rendelet a tartalmát tekintve lehetővé teszi, hogy a bíróságok - a nevezett miniszter kezdeményezésének helyt adva - visszavonják az állami felszámolót, és helyette névjegyzéki szakértőt jelöljenek ki, tekintettel az állam csekély (1% alatti) befolyására (érdekeltségére).

FONTOS, hogy a névjegyzéki felszámolók az állami felszámoló korrekt és átfogó elszámolásával vegyék át az ügyeket, mert befejezéskor a felelősség a lezáró szakértőt terheli.

2.3. **521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet**

a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról

1991. évi XLIX. törvény

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvényt (a továbbiakban: Ctv.), valamint a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvényt (a továbbiakban: Cstv.) az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt az e rendeletben foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel kell alkalmazni.

2. §

(1) A Ctv. 84. § (1) bekezdését azzal a kiegészítéssel kell alkalmazni, hogy ha a cégbíróság hivatalból tudomást szerez arról, hogy a cég

a) több mint négyszáz napja nem tett eleget a számviteli törvény szerinti éves beszámoló letétbe helyezési és közzétételi kötelezettségének, és

b) az utolsó letétbe helyezett éves beszámolója szerinti értékesítésének nettó árbevétele eléri vagy meghaladja a tízmilliárd forintot, a cégbíróság 3 munkanapon belül kezdeményezi a cég ellen felszámolási eljárás megindítását.

(2) A végzés ellen fellebbezésnek nincs helye.

3. §

A Cstv. 6. § (1) bekezdésétől eltérően a Fővárosi Törvényszék kizárólagosan illetékes azokban a felszámolási eljárásokban, amelyeket a cégbíróság a 2. § szerint kezdeményezett.

4. §

1) A Cstv. 22. § (1) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az e rendelet 2. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek fennállása esetén a bíróság a felszámolást a kezdeményező kérelem beérkezését követő 3 munkanapon belül elrendeli, és ezzel egyidejűleg ideiglenes vagyongfelügyelőt rendel ki a felszámoló névjegyzékből.

(2) A végzés elleni fellebbezésnek nincs halasztó hatálya.

5. §

A Cstv. 24/A. §-át a 4. § (1) bekezdése szerint kirendelt ideiglenes vagyongfelügyelő esetén azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az ideiglenes vagyongfelügyelőt megilletik mindazok a jogok, amelyek a felszámolót megilletik.

6. §

E rendelet szerinti felszámolási eljárásokban a bíróság a felszámolók névjegyzékébe bejegyzett felszámolót rendel ki.

7. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet rendelkezéseit az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell.

(3) Ha a 2. § (1) bekezdése szerinti gazdálkodó szervezet ellen az e rendelet hatálybalépésekor már felszámolási eljárás folyamatban van, akkor e felszámolási eljárást a Fővárosi Törvényszékhez át kell tenni.

ÉRTELMEZÉS

A rendelet a Cstv. és a Ctv. egyidejű módosításával, a 2.§-ban előírt két feltétel egyidejű fennállása esetén lehetővé teszi, hogy a Cégbíróság a helyzetre alkalmazza a Ctv. 84.§(1) bekezdését, vagyis megszűntnek nyilvánítva a céget, kezdeményezze a Fővárosi Törvényszéknél a cég felszámolását.

Az alkalmazandó és hivatkozott Ctv. szabályozás az alábbi:

2006. évi V. törvény

(A cég megszűntnek nyilvánítása)

84. §

(1) Ha a törvényes működés a bíróság által hozott intézkedések ellenére sem következik be, a cégbíróság a céget eltiltja a további működéstől, egyben megszűntnek nyilvánítja, és kezdeményezi a cég felszámolását, vagy elrendeli a kényszertörlési eljárást, amennyiben az adott cégformára irányadó anyagi jogszabályok ezt lehetővé teszik. Ha a felszámolásra vagy kényszertörlési eljárásra az adott cégformára tekintettel nem kerülhet sor, e ténnyől a cégbíróság az állami adóhatóságot elektronikus úton haladéktalanul értesíti és a cégre irányadó anyagi jogszabály rendelkezései szerint gondoskodik a cég cégjegyzékből történő törléséről.

ÉRTELMEZÉS

A rendelkezés szerint a Törvényszék köteles 3 munkanapon belül elrendelni a felszámolást (felszámolói jogosítvánnyal rendelkező ideiglenes vagyongfelügyelő kirendelése mellett), amely végzése nem fellebbezhető.

Érdekessége a rendelkezésnek, hogy folyamatban lévő felszámolás esetén is alkalmazni kell a jogszabályt [7.§(1)], vagyis a felszámolás felügyelete átkerül a Fővárosi Törvényszékhez. A felszámolás lefolytatására az eljáró bíróság a felszámolási névjegyzékről jelöl ki felszámolót (nem stratégiaileg kiemelt az eljárás).

2.4. **562/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet**

a Bérgarancia Alapról szóló 1994. évi LXVI. törvény, valamint a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról, továbbá a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet alapján elrendelt felszámolási eljárások részletszabályairól

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Bérgarancia Alapról szóló 1994. évi LXVI. törvényt (a továbbiakban: Btv.), a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvényt (a továbbiakban: Mt.), valamint a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: R.) az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt az e rendeletben foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel kell alkalmazni.

2. §

(1) A Btv. 3. §-át és 6. § (2) bekezdését az R. 4. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárással összefüggésben benyújtott támogatás iránti kérelem vonatkozásában azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló a támogatás iránti kérelmeket összevont – egyösszegű – kérelemként (a továbbiakban: összevont támogatás iránti kérelem), elektronikus úton az e célra rendszeresített informatikai rendszer mellőzésével is benyújthatja az állami foglalkoztatási szervhez

(2) Az összevont támogatás iránti kérelemben a kérelemmel érintett munkavállalók adatait nem kell feltüntetni.

3. §

(1) A Btv. 5. §-át az összevont támogatás iránti kérelem intézése során azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az összevont támogatás iránti kérelemben megjelölt egyösszegű munkabértartozást az állami foglalkoztatási szerv a kérelem beérkezésétől számított öt munkanapon belül a kérelemben megjelölt és e célra elkülönített bankszámlára átutalja.

(2) Az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló az (1) bekezdés szerint átutalt összevont támogatás alapján a munkavállalókat megillető munkabérek – munkavállalókat terhelő közterhekkel csökkentett – összegének a munkavállalók részére történő megfizetését az összevont támogatásnak az elkülönített bankszámlán történő jóváírását követő öt munkanapon belül teljesíti.

(3) Az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló a munkavállalók részére teljesített kifizetésekkel egyidejűleg intézkedik a munkavállalókat terhelő közterheknek

az állami adó- és vámhatóság részére történő megfizetéséről a felszámolás alatt álló gazdálkodó szervezet nevében és a gazdálkodó szervezet adószámának feltüntetésével, valamint a munkabért – határozat vagy jogszabály alapján – terhelő levonásoknak a levonások jogosultjai részére történő kifizetéséről. M A G Y A R K Ö Z L Ö N Y • 2022. évi 213. szám 9865

(4) Az ideiglenes vagyonfelügyelő, illetve a felszámoló a (2) és (3) bekezdésben foglalt kifizetések teljesítését követő 45 napon belül köteles az állami foglalkoztatási szerv felé elektronikus úton munkavállalónkénti részletezettséggel elszámolást benyújtani, ezzel egyidejűleg az összevont támogatási kérelem alapján igényelt összeg fel nem használt részét az állami foglalkoztatási szerv részére visszafizetni.

4. §

Az Mt. 53. § (1) és (2) bekezdését az R. 4. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásban azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a munkáltató a felszámolási eljárás befejezéséig jogosult a munkavállalót más munkáltatónál foglalkoztatni.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

6. §

E rendelet rendelkezéseit az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő bérgarancia eljárásokban és felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell.

ÉRTELMEZÉS

A Rendelet lehetővé teszi, hogy a felszámolási eljárásokban eljáró ideiglenes vagyonfelügyelők és felszámolóbiztosok a bérgarancia alapból lehívandó bérigényeket összevont támogatás iránti kérelemként, egyszerű elektronikus formában is megigényelhetik.

A Rendelet kimondja, hogy a kérelemben nem kell megadni az érintett munkavállalók adatait.

Az öt napon belül egy összegben megérkező bérigényt a szakértőnek – a közterhek levonása után – 5 munkanapon belül ki kell fizetnie a közterhek egyidejű utalása mellett a jogosultaknak.

A Rendelet a hatályba lépett dec. 24-én és alkalmazni kell a folyamatban lévő ügyekre is.

2.5 587/2022. (XII. 28.) Korm. rendelet

a Bérgarancia Alapról szóló 1994. évi LXVI. törvény, valamint a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról, továbbá a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet alapján elrendelt felszámolási eljárások részletszabályairól

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvényt (a továbbiakban: Ctv.), valamint a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvényt (a továbbiakban: Cstv.) az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt az e rendeletben foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel kell alkalmazni.

2. §

A Ctv. 116. § (5) bekezdésében, valamint a Cstv. 41. § (1) bekezdésében és 45/A. § (4) bekezdésében foglaltaktól eltérően, ha a kényszerterelési eljárás során felszámolási eljárást kell kezdeményezni, a felszámolás során helye lehet egyezségkötésnek, és a felszámolási eljárás az adós cég teljesítésére tekintettel megszüntethető.

3. §

(1) A 2. § szerinti eljárásban a Cstv. 41. § (2) és (4) bekezdését azzal a kiegészítéssel kell alkalmazni, hogy a Cstv. 8. § (1) bekezdésében felsorolt szervek képviselője e szerveknek az egyezség feltételeire vonatkozó határozatát, valamint a fizetőképesség helyreállítására alkalmas programot és egyezségi javaslatot a határozat meghozatalától számított 5 napon belül köteles a bíróságnak és a felszámolónak is megküldeni.

(2) A Cstv. 41. § (6) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a bíróság az adós kérelmére a kérelem beérkezésétől számított 30 napon belül egyezségi tárgyalást tart. Ha az adós nem kérte egyezségi tárgyalás megtartását, a bíróság dönthet úgy, hogy az egyezségi tárgyalás megtartása helyett az egyezségi javaslatot és a felszámoló jelentését a kérelem beérkezését követő 5 napon belül – 8 napos határidő kitűzésével – azzal a felhívással küldi meg a hitelezőnek, hogy szavazatukat a fenti határidőn belül a bíróságnak és a felszámolónak írásban küldjék meg. A szavazatokat a bíróság összesíti és ennek alapján az utolsó szavazat beérkezésétől, de legkésőbb a határidő lejártától számított 5 napon belül végzéssel dönt az egyezség jóváhagyásáról a Cstv. 44. § (1)–(1b) bekezdésében foglaltak figyelembevételével.

(3) A Cstv. 42. §-át azzal a kiegészítéssel kell alkalmazni, hogy a felszámoló a jelentését a határozat és egyezségi javaslat kézhezvételétől számított 15 napon belül küldi meg a bíróságnak.

4. §

A 2. § szerinti eljárásban a Cstv. 45/A. § (3) bekezdésében foglaltakat azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a bíróság a Cstv. 45/A. § (2) bekezdése szerinti kérelmet és mellékleteit 5 napon belül megküldi az állami és önkormányzati adóhatóságnak. Ha az adóhatóságtól 15 napon belül észrevétel nem érkezett, a bíróság az észrevétel beérkezésétől, de legkésőbb a határidő lejártától számított 5 napon belül végzésben elrendeli a felszámolási eljárás megszüntetését.

5. §

(1) Ha a 2. § szerinti esetben a felszámolási eljárásban a bíróság az egyezséget jogerősen jóváhagyja vagy a felszámolási eljárást a Cstv. 45/A. §-a alapján megszünteti, a Ctv. 62. §-át az e §-ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A cégbíróság a Ctv. 9/C. § (2) bekezdése szerinti eljárásban megvizsgálja, hogy a cég cégjegyzéke tartalmazza az összes olyan adatot, amelyet a Ctv. 24. § (1) bekezdése előír, valamint amelyeket a Ctv. az adott cégformára kötelezően előír.

(3) Ha a cégbíróság azt állapítja meg, hogy a cég cégjegyzéke az összes szükséges adatot tartalmazza, a megszüntnek nyilvánítással kapcsolatosan a cégjegyzékbe

bejegyzett adatokat törli. A cégbíróság a céget a cégjegyzékből nem törli, azonban a céggel szemben 6 hónapon belül hivatalból törvényességi felügyeleti eljárást indít annak vizsgálatára, hogy a korábban, a megszűntnek nyilvánításra okot adó körülmény megszűntetésre került-e. M A G Y A R K Ö Z L Ö N Y • 2022. évi 218. szám 10587

(4) Ha a cégbíróság azt állapítja meg, hogy a cég cégjegyzéke nem tartalmazza az összes szükséges adatot, a cégbíróság felhívja a céget, hogy 60 napon belül jelentse be az új kötelező adatot. Ha a cég ennek nem tesz eleget, a cégbíróság a céget hivatalból törli a cégjegyzékből. A céggel szemben fennálló, a felszámolási egyezségben foglalt tartozásokért a cég cégjegyzékébe az egyezség jogerős jóváhagyásakor bejegyzett tagok és vezető tisztségviselők korlátlanul és egyetemlegesen felelnek. A cégbíróság a cég törlését elrendelő végzésében rendelkezik ezen jogkövetkezményről is.

(5) Ha annak feltételei fennállnak, a cégbíróság rendelkezik az eltiltásról, az eltiltás kezdetéről és végéről is, tekintet nélkül a cég továbbműködésére. A cégbíróság szükség szerint a Ctv. 9/D. § (5) bekezdése alapján is eljár.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

7. §

E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépésekor folyamatban lévő kényszertörlési és – a felszámolási eljárás elrendelésének időpontjától függetlenül – a folyamatban lévő felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell.

ÉRTELMEZÉS

1. A Rendelet a már folyamatban lévő és 2022. dec. 28-a után elrendelt kényszertörlési eljárásokra, illetve a kényszertörlésből felszámolásba fordult eljárásokra alkalmazandó.

2. **Amennyiben a bíróság elrendeli a kényszertörlési eljárásban az adós felszámolását, a Rendelet engedélyezi az így elindult felszámolásban az egyezségkötést, teljesítés esetén pedig az eljárás megszüntetését. (no comment!!!)**

3. A Cstv. eredeti 41.§-a és 42.§-a a Rendelet alapján a következő szerint módosul:

a./ A gazdálkodó szervezet alapítói (tagsági) jogait gyakorló legfőbb szerv-, az érintett szakszervezetek-, és az üzemi tanács (üzemi megbízott [Cstv. 8.0(1)] egyezségekre vonatkozó határozatát, az egyezségi dokumentumokat a határozatok meghozatalát követő 5 napon belül a bíróságra elő kell terjeszteni.

b./ Amennyiben az adós nem kéri egyezségi tárgyalás megtartását, a bíróságnak („dönthet ügy”) a kérelem beérkezését követő 5 napon belül – 8 napos határidő kitűzésével – küldi ki szavazásra a hitelezőknek.

c./ Legkésőbb a határidő letelte után 5 napon belül hozza meg határozatát.

d./ A felszámolónak a bírósági határozat és az egyezségi javaslat kézhezvételét követő 15 napon belül kell megküldeni a bíróságnak.

e./ A bíróság a kérelmet és mellékleteit 5 napon belül küldi meg az állami és önkormányzati adóhatóságnak.

f./ Az adóhatóságnak 15 napja van észrevétel megtételére.

g./ A bíróság az észrevétel beérkezésétől, de legkésőbb a határidő lejártát követő 5 napon belül elrendeli a felszámolási eljárás megszüntetését.

h./ Amennyiben a cégjegyzék minden előírt cégadatot tartalmaz a Cégbíróság a megszűntté nyilvánítással törli a cégadatokat.

i./ Amennyiben a Cégbíróság úgy látja, hogy hiányosak az adatok, 6 hónapon belüli felügyeleti eljárást indít, vizsgálva, hogy a korábbi törlésre okot adó feltételek megszűntek-e.

j./ Amennyiben 60 napon belül a cég nem pótolja az adatokat, a bíróság törli a céget, a kötelezettségekért az egyezség alapján bejegyzett tulajdonosok és vezető tisztségviselők korlátlanul, egyetemlegesen felelnek.

2.6. **589/2022. (XII. 28.) Korm. rendelet**

a veszélyhelyzetre tekintettel egyes felszámolási tárgyú rendelkezések eltérő alkalmazásáról

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet (a továbbiakban: veszélyhelyzet) ideje alatt a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvényt (a továbbiakban: Cstv.) az e rendeletben foglalt kiegészítéssel kell alkalmazni.

2. §

(1) A veszélyhelyzet ideje alatt, ha a felszámolási eljárásban nyilvántartásba vett hitelezők száma több mint száz, a Cstv. 50. § (6) bekezdése, a 60. § (1) és (2) bekezdései és a 63/B. § (4) bekezdése szerinti, érdemi döntést tartalmazó végzéseket, valamint az e végzésekkel szemben benyújtott jogorvoslati kérelmeket elbíráló végzéseket a bíróság a Cégek Közlönyében történő közzététel útján kézbesíti. Ezekben az esetekben a közbenső mérleg, a zárómérleg és az egyszerűsített felszámolás iránti kérelem benyújtásáig a felszámoló köteles a hitelezőket tájékoztatni arról, hogy a bíróság végzése részükre a Cégek Közlönyében történő közzététel útján kerül kézbesítésre.

(2) Az (1) bekezdés szerinti kézbesítés esetén a végzést a Cégek Közlöny honlapján kell közzétenni. A közzétételre a Cégek Közlöny honlapján, napi feltöltéssel kerül sor. A közzététel útján történő kézbesítéskor a végzés rendelkező részét a bíróság hirdetőtábláján is közzé kell tenni, és meg kell küldeni a felszámolónak, a hitelezői választmányának, illetve a hitelezői képviselőnek. A végzés rendelkező részét a Cégek Közlöny honlapján két alkalommal, kettő napos időközökkel kell közzétenni és a második közzététel napján kell kézbesítettnek tekinteni. A közzététel tartalmazza, hogy a végzés teljes szövege a bíróságon átvehető, továbbá, hogy a végzés ellen benyújtott esetleges fellebbezéseket a fellebbezés bíróságához érkezését követő öt munkanapon belül lehet a bíróságon megtekinteni, és a fellebbezés bíróságához érkezését követő nyolc munkanapon belül lehet rá észrevételt benyújtani.

3. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet szabályait azokban a felszámolási eljárásokban kell alkalmazni, amelyeknél a Cstv. 28. § (1) bekezdése szerinti végzés közzétételére e rendelet hatálybalépését követően kerül sor.

ÉRTELMEZÉS

1. A Rendelet 2022. dec. 29-én hatályossá vált és a folyó felszámolásokban is alkalmazható
2. A bíróságok az érdemi döntést tartalmazó végzéseket, valamint az e végzésekkel szemben benyújtott jogorvoslati kérelmeket elbíráló végzéseket a bíróság a Céglőnyben történő közzététel útján fogja kézbesíteni.
3. **A felszámoló ezekben az eljárásokban köteles a hitelezőket tájékoztatni arról, hogy a bíróság érdemi végzése részükre a Céglőnyben történő közzététel útján kerül kézbesítésre.**
4. A végzés rendelkező részét a bíróság hirdetőtábláján is közzé kell tenni, és meg kell küldeni a felszámolónak, a hitelezői választmánynak, illetve a hitelezői képviselőnek.
5. A végzés rendelkező részét a Céglőny honlapján két alkalommal, kettő napos időközökkel kell közzétenni és a második közzététel napján kell kézbesítettnek tekinteni.
6. A közzététel tartalmazza, hogy a végzés teljes szövege a bíróságon átvehető, továbbá, hogy a végzés ellen benyújtott esetleges fellebbezéseket a fellebbezés bírósághoz érkezését követő öt munkanapon belül lehet a bíróságon megtekinteni, és a fellebbezés bírósághoz érkezését követő nyolc munkanapon belül lehet rá észrevételt benyújtani.

2.7. 21/2023. (I. 30.) Korm. rendelet

a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt való eltérő alkalmazásáról, továbbá a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet alapján elrendelt felszámolási eljárások veszélyhelyzet ideje alatti részletszabályairól

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény (a továbbiakban: Cstv.), a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.), a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.), valamint a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a

végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) rendelkezéseit az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt az e rendeletben foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel kell alkalmazni.

2. §

E rendeletet a Cstv. IV. Fejezete szerinti felszámolási eljárásokban, valamint – a 10. §-ban foglalt eltérésekkel – az R. alapján elrendelt felszámolási eljárásokban kell alkalmazni.

3. §

(1) Ha az adós gazdasági tevékenységének folytatása az adós vagyona értékének megőrzése szempontjából feltételezhetően nagyobb előnnyel jár, mint a gazdasági tevékenységének befejezése, az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló az adós gazdasági tevékenységének felszámolás alatti továbbfolytatását akkor is biztosíthatja, ha az adós gazdasági tevékenysége veszteséges.

(2) Az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló az (1) bekezdés szerint az adós gazdasági tevékenységét – a bíróság eltérő határozata hiányában – a felszámolás kezdő időpontját követő legfeljebb 120. napig folytathatja.

(3) Az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló a felszámolás kezdő időpontját követő 90. napig kezdeményezheti az adós gazdasági tevékenysége továbbfolytatásának bírósági jóváhagyását. E határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

(4) Kérelmében az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló az (1) bekezdésben meghatározott feltételeket valószínűsíti, és e körben részletesen bemutatja az adós likviditási helyzetét, továbbá az adós továbbműködésének finanszírozására vonatkozó tervét. A 4. § (2) bekezdése szerinti jogügylet esetén kérelméhez az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló csatolja a zálogszerződést, illetve nyilatkozik szerződéskötési szándékáról. Ha az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló a kérelmét a felszámolás kezdő időpontját követő 30 napon túl terjeszti elő, kérelméhez csatolja a Cstv. 31. § (1) bekezdés a), c), i) és j) pontjában meghatározott iratokat és nyilatkozatokat. Ha az adós gazdálkodó szervezet vezetője a kérelem előterjesztésekor még nem tett eleget a Cstv. 31. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségeinek, erről az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló nyilatkozik a kérelmében.

(5) A bíróság a kérelem beérkezését követő 30 napon belül végzéssel jóváhagyja az adós gazdasági tevékenységének felszámolás alatti továbbfolytatását, ha az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló kérelmében valószínűsíti, hogy az (1) bekezdésben foglalt feltételek fennállnak, ellenkező esetben a kérelmet elutasítja. A bíróság jóváhagyása a határozat keltének napját követő 90 napra szól. Az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló a kérelem jogerős elbírálásáig biztosíthatja az adós gazdasági tevékenységének továbbfolytatását.

(6) A bíróság az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló ismételt kérelmére az adós gazdasági tevékenysége továbbfolytatásának jóváhagyását alkalmanként 90 nappal meghosszabbíthatja.

(7) Az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló a 90 napos időtartam lejártát legalább 30 nappal megelőzően a (4) bekezdés szerinti tartalommal benyújtott kérelmével ismételten kezdeményezheti az adós gazdasági tevékenysége

továbbfolytatásának bírósági jóváhagyását. A bíróság az ismételt kérelmet elbíráló határozatát 15 napon belül hozza meg. A bíróság a határozathozatal során a kérelemben előadottak alapján az (1) bekezdésben foglalt feltételek fennállását mérlegeli. A bíróság ismételt jóváhagyása a korábbi jóváhagyás szerinti 90 nap lejártát követő további 90 napra szól. Ismételt kérelem esetén az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló a kérelem jogerős elbírálásáig biztosíthatja az adós gazdasági tevékenységének továbbfolytatását.

(8) A bíróság az (5) és (7) bekezdés szerinti jogerős jóváhagyó végzését a Céglközönlönyben közzéteszi.

(9) Ha a hitelezők választmányt alakítottak, a bíróság az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló (6) és (7) bekezdés szerinti ismételt kérelméről hozott határozatot a hitelezői választmánynak megküldi. Ugyanezt a szabályt kell alkalmazni, ha a hitelezők hitelezői képviselőt választanak.

(10) A bíróság (5) bekezdés szerinti jóváhagyó végzése ellen nincs helye fellebbezésnek. A kérelmet elutasító végzés ellen az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló által 8 napon belül előterjesztett fellebbezésnek van helye. A fellebbezést az iratok másodfokú bírósághoz érkezését követő 15 munkanapon belül kell elbírálni.

(11) Ha a bíróság az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló (7) bekezdés szerinti ismételt kérelmét jóváhagyja, a végzés ellen a hitelezői választmány vagy a hitelezői képviselő 8 napon belül terjeszthet elő fellebbezést. Ha a bíróság az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve felszámoló (7) bekezdés szerinti ismételt kérelmét elutasítja, a végzés ellen az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló 8 napon belül terjeszthet elő fellebbezést. A jóváhagyó végzés elleni fellebbezésnek nincs halasztó hatálya. A fellebbezést az iratok másodfokú bírósághoz érkezését követő 15 munkanapon belül kell elbírálni.

(12) A Cstv. 46. § (3) és (4) bekezdését nem kell alkalmazni az adós gazdasági tevékenysége folytatásának a (2) bekezdés szerinti időtartama alatt, továbbá az (5)–(7) bekezdés szerinti jóváhagyás időtartama alatt.

(13) Az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló bejelenti a bíróság részére, ha az adós gazdasági tevékenysége továbbfolytatásának az (1) bekezdés szerinti feltételei már nem állnak fenn, egyidejűleg az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló kérelmezi a bíróságnál az adós gazdasági tevékenysége továbbfolytatásának a megszüntetését.

(14) A bíróság az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló kérelmére 15 napon belül végzéssel megállapítja, hogy az adós gazdasági tevékenysége továbbfolytatásának az (1) bekezdés szerinti feltételei már nem állnak fenn, és az adós gazdasági tevékenysége továbbfolytatására vonatkozó jóváhagyását visszavonja. A végzés ellen fellebbezésnek nincs helye. A bíróság az e bekezdés szerinti jogerős végzését a Céglközönlönyben közzéteszi.

4. §

(1) Az adós gazdálkodó szervezet a 3. § (1) bekezdése szerinti gazdasági tevékenység folytatásához szükséges finanszírozást (a továbbiakban: továbbműködéshez szükséges finanszírozás) vehet igénybe, amely finanszírozást biztosító hitelezők az eljárásba bevonásra kerülnek. A továbbműködéshez szükséges finanszírozás minden olyan ügylet, amely szükséges ahhoz, hogy a gazdálkodó szervezet a felszámolás alatt folytathassa gazdasági tevékenységét.

(2) A továbbműködéshez szükséges finanszírozást nyújtó és az ideiglenes vagyongfelügyelő, illetve a felszámoló zálogjogot alapíthatnak az adós vagyontárgyain a továbbműködéshez szükséges finanszírozás biztosítása érdekében kötött

szerződésből eredő pénzkövetelés biztosítására, ha a finanszírozást nyújtó az adósnak 60 napnál hosszabb lejáratú kölcsönt nyújtott, vagy 60 napnál hosszabb fizetési halasztást engedélyezett.

(3) A továbbműködéshez szükséges finanszírozást nyújtó követelését a felszámoló külön bejelentés nélkül – a finanszírozó folyamatos tájékoztatása alapján – a felszámolást elrendelő végzés meghozatala napjától nyilvántartásba veszi, e követelés kielégítésére a Cstv. 57. § (1) bekezdés a) pontja szerinti hitelezői kategóriában, az a) pont hatálya alá tartozó hitelezői követelések között elsőként kerül sor. Több, továbbműködéshez szükséges finanszírozást nyújtó nyilvántartásba vett követelés esetén ezeket a követeléseket esedékességük sorrendjében kell kielégíteni.

(4) A továbbműködés ideje alatt a (3) bekezdés szerint nyilvántartásba vett követeléseket a hitelezők egymásra engedményezhetik.

(5) A felszámolónak a továbbműködéshez szükséges finanszírozást nyújtó követelése nyilvántartásba vételéről, besorolásáról és a követelés összecszerúségéről hozott döntése ellen a Cstv. 51. § (1) bekezdése alapján kifogást kizárólag az érintett finanszírozást nyújtó terjeszthet elő.

(6) A felszámolást elrendelő végzés meghozatala napját követően a továbbműködéshez szükséges finanszírozást nyújtó a nyilvántartásba vett követelése erejéig a vagyonelemek értékesítése során az adóssal szemben beszámítással élhet. A továbbműködéshez szükséges finanszírozást nyújtó a Cstv. 36. § (1) bekezdésétől és 38. § (3) bekezdésétől eltérően a felszámolás kezdő időpontját követően az adóssal szemben keletkezett követelését is érvényesítheti beszámítás útján.

(7) Az adós gazdasági tevékenységének 3. § (1) bekezdése szerinti továbbfolytatása érdekében kötött, valamint a továbbműködéshez szükséges finanszírozást biztosító jogügylet teljesítése esetén az érvénytelenség Ptk. szerinti jogkövetkezményei e jogügyletek, valamint a (2) bekezdés alapján kötött szerződések tekintetében nem alkalmazhatók.

(8) Az (1) és (2) bekezdés szerinti szerződésekre a Cstv. 47. § (1) bekezdését nem lehet alkalmazni a 3. § (2) bekezdése szerinti időtartam alatt, továbbá a 3. § (5)–(7) bekezdése szerinti jóváhagyás időtartama alatt.

5. §

Az ideiglenes vagyonfelügyelő, illetve a felszámoló az élet- és vagyonbiztonságot közvetlenül fenyegető helyzetek elhárításához, a közvetlenül fenyegető környezeti károk megelőzéséhez és elhárításához, továbbá a felszámolás alatti továbbműködéshez szükséges költségek kifizetése érdekében a Cstv. 58. § (1) bekezdésében foglaltakat akként alkalmazza, hogy az indokolt esetekben a Cstv. 57. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott – ideértve a 4. § (3) bekezdése szerint nyilvántartásba vett – felszámolási költségként kifizetendő követelések esetében az esedékesség sorrendjét figyelmen kívül hagyhatja. Ezeket a kifizetéseket a közbenső mérleg, valamint a zárómérleg szöveges jelentésében be kell mutatni.

6. §

(1) A Vht. II. és III. Fejezetét az e §-ban foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel kell alkalmazni.

(2) A felszámolás kezdő időpontjától számított 60 napig nem rendelhető el végrehajtás azon gazdálkodó szervezet ellen (a továbbiakban: befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet), amelyben az e rendelet szerinti felszámolás alatt álló adós a Ptk. 8:2. § (1) bekezdése szerinti többségi befolyással rendelkezik.

(3) Ha a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet ellen a végrehajtási eljárás a felszámolás kezdő időpontjában már elrendelésre került, a (2) bekezdésben

meghatározott időtartam alatt a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet elleni végrehajtási eljárásban végrehajtási cselekmény nem fogantatosítható.

7. §

A befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet vagyontárgyain a felszámolás kezdő időpontjától számított 60 napig nem alapítható zálogjog, és vagyontárgyai egyéb módon sem terhelhetőek meg. Az e tilalom ellenére kötött jogügylet semmis.

8. §

(1) A felszámolás kezdő időpontjától számított 60 napon belül az ideiglenes vagyonfelügyelő, illetve a felszámoló megvizsgálja a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet fizetőképességét.

(2) Az ideiglenes vagyonfelügyelő, illetve a felszámoló az (1) bekezdés szerinti vizsgálat alapján 3 munkanapon belül értesíti a bíróságot a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezetek nevééről, székhelyéről, cégjegyzékszámáról és adószámáról. A bíróság haladéktalanul intézkedik – e rendeletre történő hivatkozással – a felszámolói értesítés Céglőnyben történő közzétételéről. A Céglőnyben történő közzétételre a Céglőny honlapján napi feltöltéssel, 0 órakor kerül sor

9. §

(1) Az e rendelet szerinti eljárásokban a Cstv. 3. § (1) bekezdés g) pontját azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy függő követelés az olyan kollektív szerződésből eredő követelés is, amely kollektív szerződés vonatkozásában munkaügyi per van folyamatban.

(2) Az e rendelet szerinti eljárásokban a Cstv. 39. § (3) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a felszámoló az általa az adós továbbműködtetése érdekében kötött szerződésekről utólag tájékoztatja a hitelezői választmányt vagy a hitelezők képviselőjét.

(3) A 4. § (2) bekezdésében szabályozottak szerint alapított zálogjogra a Cstv. 49/D. §-át és 57. § (1) bekezdés b) pontját abban az esetben is alkalmazni kell, ha a zálogjog a felszámolás kezdő időpontja után jön létre.

10. §

E rendelet szabályait az R. szerinti felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell, azzal az eltéréssel, hogy

a) a 3. § (2) és (3) bekezdésében, a 6. § (2) bekezdésében, valamint a 7. és 8. §-ban megjelölt határidőket az R. szerinti felszámolást elrendelő végzés meghozatala napjától kell számítani,

b) a 6. § (3) bekezdése az R. szerinti felszámolást elrendelő végzés meghozatala napján folyamatban lévő végrehajtási eljárásokra alkalmazandó.

11. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

12. §

(1) E rendelet rendelkezéseit – a (2)–(7) bekezdésben foglalt kivétellel – az e rendelet hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(2) E rendeletet a hatálybalépésekor folyamatban lévő, az R. 4. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell.

(3) Az R. 4. §-a alapján elrendelt és e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő felszámolási eljárásokban a felszámoló a 3. § (1) bekezdése szerint az adós gazdasági tevékenységét e rendelet hatálybalépését követő legfeljebb 120 napig folytathatja, a rendelet hatálybalépését követő 90 napon belül kezdeményezheti a gazdasági tevékenység továbbfolytatásának bírósági jóváhagyását.

(4) Az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő, az R. 4. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban a felszámoló a Cstv. 39. § (1) bekezdése szerinti

kötelezettségét az e rendelet hatálybalépését követő 120 napon belül köteles teljesíteni.

(5) Az R. 4. §-a alapján elrendelt és az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő felszámolási eljárások adósának többségi befolyása alatt álló gazdálkodó szervezet vonatkozásában a 6. § (2) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az abban meghatározott határidőt e rendelet hatálybalépésének napjától kell számítani.

(6) A 6. § (3) bekezdését az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő végrehajtási eljárásokban azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az e rendelet hatálybalépését követő hatvan napig nem foganatosítható végrehajtási cselekmény.

(7) Az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő, az R. 4. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban a 7–8. §-t azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az azokban meghatározott határidőket e rendelet hatálybalépésének napjától kell számítani.

ÉRTELMEZÉS

A Rendelet több hatályos törvényt és a rendeleti kormányzás időszakában hozott törvénymódosítást ír felül - a kihirdetést követő napi hatállyal. Alkalmazni kell a folyamatban lévő és a Rendeletet követően elrendelt felszámolások esetében is.

A szabályozás sajátos lehetőséget biztosít a **felszámolásokban a gazdasági tevékenység továbbfolytatására**. Míg a korábbi hatályos Cstv. kizárólag a bevételek/ráfordítások pozitív egyenlege (pozitív fedezeti összeg) esetén engedélyezi felszámolások időszakában a tevékenység továbbfolytatását (vagyis előírja a felszámolás alatti veszteségnövelés tilalmát), addig ez a módosítás az adósi vagyon értékének megőrzését helyezi előtérbe, megengedve a veszteséges működést.

A Rendelet a felszámoló, vagy ideiglenes vagyonfelügyelő (továbbiakban: szakértő) kérelme alapján, a bíróság döntési hatáskörébe utalja a továbbműködés folytatásának határozati engedélyezését abban az esetben, ha az adósi vagyon értékének megőrzése szempontjából a továbbműködés feltételezhetően nagyobb előnnyel jár, mint annak befejezése. A megengedő döntés azonnal jogerős, míg az elutasító a szakértő által fellebbezhető.

A Rendelet sajátos módon biztosítja a tevékenység finanszírozását azzal, hogy a fedezetet nyújtó kölcsönadót a Cstv. 57.§(1) szerinti a) kielégítési csoportba rakatja, ráadásul a kölcsön összegére lehetővé teszi az adósi vagyonra jelzálog bejegyzését, amely a teljesítés során mindenkit megelőző ranghelyre kerül, sőt beszámítási elővételi jogot is érvényesíthetővé tesz.

A Rendelet 3.§-ának (4) bekezdése meghatározza a szakértő kérelmének tartalmát a következők szerint:

- valószínűsíti, hogy az adós gazdasági tevékenységének folytatása az adós vagyona értékének megőrzése szempontjából feltételezhetően nagyobb előnnyel jár, mint a gazdasági tevékenységének befejezése
- részletesen bemutatja az adós likviditási helyzetét
- bemutatja az adós továbbműködésének finanszírozására vonatkozó tervét.
- külső finanszírozó (4. § (2) bekezdése szerinti jogügylet) esetén csatolja a zálogszerződést, illetve nyilatkozik szerződéskötési szándékáról.

- a szakértő, amennyiben kérelmét a felszámolás kezdő időpontját követő 30 napon túl terjeszti elő, kérelméhez csatolnia kell a Cstv. 31. § (1) bekezdés a), c), i) és j) pontjában meghatározott iratokat és nyilatkozatokat.
- ha az adós gazdálkodó szervezet vezetője a kérelem előterjesztésekor még nem tett eleget a Cstv. 31. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségeinek, a szakértőnek erről nyilatkoznia kell a kérelmében.

A Rendelet a végrehajtás vonatkozásában 90 napon belüli szakértői kezdeményezést és a bíróság 90 napos – megújítható – határidejű működtetését engedélyezi.

2.8. **28/2023. (II. 1.) Korm. rendelet**

a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, a Bér garancia Alapról szóló 1994. évi LXVI. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról, továbbá a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet alapján elrendelt felszámolási eljárások részletszabályairól

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvényt (a továbbiakban: Cstv.), a Bér garancia Alapról szóló 1994. évi LXVI. törvényt (a továbbiakban: Btv.), valamint a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: R.) az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt az e rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

2. §

(1) A Btv. 7. § (1) bekezdését az R. 4. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárással összefüggésben igényelt támogatás vonatkozásában azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a támogatási igény meghatározása során egy felszámolási eljárásból belül jogosultanként legfeljebb a tárgyévet megelőző második év – Központi Statisztikai Hivatal által közzétett – nemzetgazdasági havi bruttó átlagkeresetének harmincszorosa vehető figyelembe.

(2) A Btv. 7. § (3) bekezdése az R. 4. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárással összefüggésben igényelt támogatás vonatkozásában nem alkalmazandó.

(3) A Btv. 11. § (3) bekezdését az R. 4. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárással összefüggésben igényelt támogatás vonatkozásában azzal az eltéréssel kell

alkalmazni, hogy a támogatási igény meghatározása során egy felszámolási eljárásból belül jogosultanként legfeljebb a tárgyévet megelőző második év – Központi Statisztikai Hivatal által közzétett – nemzetgazdasági havi bruttó átlagkeresetének tizenkétszerese vehető figyelembe.

3. §

A Cstv. 58. § (1) bekezdését az R. 4. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásban azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a Cstv. 57. § (1) bekezdés a) pontjába, illetve a Cstv. 57. § (2) bekezdés d) pontjába sorolt bérgarancia támogatást az esedékességétől számított hat hónapon belül, de legkésőbb a zárómérleg vagy záró egyszerűsített mérleg jóváhagyása után 30 napon belül kell kielégíteni, azzal, hogy ezek a követelések a közbenső mérleg alapján nem elégíthetők ki.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

5. §

E rendelet rendelkezéseit az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő bérgarancia eljárásokban és felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell.

ÉRELMEZÉS

A Rendelet a kifizetetlen **bérek Bérgarancia Alapból való lehívását érinti** mind a Cstv. általános szabályai szerinti eljárásban, mind az 521/2022.(XII.13.) Korm. rendelettel eltérített esetekben (megszűntté nyilvánított cég felszámolása).

A Rendelet az 1994. évi LXVI. tv. (Bérgarancia tv.) 7. §-ában felsorolt esetekre vonatkozóan kiterjesztő módon maximálja az igénybe vehető támogatást (havi bruttó ötszöröse helyett 30 szoros, vagy kölcsönbeadó és az iskolaszövetkezet, kisgyermekkel otthon lévők szövetkezete, nyugdíjas szövetkezet esetében [Btv. 7.§.(3)] tizenkétszerese vehető figyelembe).

A Rendelet alkalmazása során módosul a Cstv. 58.§(1) szerinti esedékességi előírás, vagyis a Rendelet 3.§-a szerint a Cstv. 57.§(1) a) pontjába, illetve az 57.§ (2) d) pontjába sorolt bérgarancia támogatást az esedékességétől számított hat hónapon belül, de legkésőbb a zárómérleg vagy záró egyszerűsített mérleg jóváhagyása után 30 napon belül kell kielégíteni, azzal, hogy ezek a követelések a közbenső mérleg alapján nem elégíthetők ki.

A Rendelet 2023. február 2-án hatályba lépett.

2.9. 64/2023. (III. 1.) Korm. rendelet

a többségi befolyás alatt álló gazdálkodó szervezetek felszámolásának veszélyhelyzeti szabályairól

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvényt (a továbbiakban: Cstv.), a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvényt (a továbbiakban: Vht.), a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvényt (a továbbiakban: Avt.), a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és

a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: R.), valamint a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt való eltérő alkalmazásáról, továbbá a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet alapján elrendelt felszámolási eljárások veszélyhelyzet ideje alatti részletszabályairól szóló 21/2023. (I. 30.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: R2.) az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt az e rendeletben foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel kell alkalmazni.

2. §

E rendeletet az R. 4. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban, valamint az R. 4. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárás adósának (a továbbiakban: adós) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:2. § (1) bekezdése szerinti többségi befolyása alatt álló gazdálkodó szervezet (a továbbiakban: befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet) vonatkozásában kell alkalmazni.

3. §

(1) A Cstv. 22. § (1) bekezdését, valamint a Cstv. 27. § (2) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a felszámolási eljárás az adós, illetve a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet kérelmére is lefolytatható a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet ellen, ha a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet tartozásai meghaladják a vagyonát, illetve a tartozását (tartozásait) az esedékességkor nem tudta kielégíteni.

(2) Az adós az R2. 8. § (1) bekezdése és 10. § a) pontja alapján meghatározott határidőn belül felhívja a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezetet, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 3 napon belül írásban nyilatkozzon a tartozásairól, azok jogcíméről és esedékességéről – külön megjelölve a lejárt tartozásokat –, a tartozás (tartozások) kiegyenlítésére rendelkezésre álló vagyonról, illetve annak összetételéről. A befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselője teljességi nyilatkozatot tesz az általa átadott iratok tekintetében.

(3) Ha a (2) bekezdés szerinti nyilatkozat alapján fennállnak az (1) bekezdésben meghatározott feltételek, az adós felhívja a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezetet a lejárt tartozás (tartozások) 8 napon belüli kiegyenlítésére.

(4) A befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet köteles a (3) bekezdés szerinti felhívás kézhezvételétől számított 8 napon belül felszámolási eljárást kezdeményezni, ha a tartozásai meghaladják a vagyonát, illetve a lejárt tartozását (tartozásait) a (3) bekezdés szerinti határidőben nem tudja kiegyenlíteni.

(5) A befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet a (4) bekezdés szerinti határidőn belül tájékoztatja az adóst, hogy lejárt tartozását (tartozásait) kiegyenlítette-e.

(6) Az adós a (4) bekezdés szerinti határidő elteltét követő 8 napon belül a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolását kezdeményezheti, ha a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet a (4) bekezdés szerinti kötelezettségének a felhívás ellenére nem tett eleget.

(7) Ha a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet a (2) vagy (5) bekezdés szerinti kötelezettségének nem vagy csak részben tesz eleget, a fizetéseképtelenség tényét vélelmezni kell.

(8) Az e § szerinti felszámolási eljárás lefolytatása iránti kérelemnek tartalmaznia kell a (2) bekezdés szerinti nyilatkozatban foglalt adatokat, kivéve a (7) bekezdés szerinti vélelemre alapított kérelmet, amelyben az adósnak kizárólag azt kell igazolni, hogy a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felé megtette a (2), illetve – az (5) bekezdés szerinti kötelezettség elmulasztására alapított kérelem esetén – a (3) bekezdés szerinti felhívásokat, és a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet a felhívásnak nem tett eleget.

(9) A bíróság eljárására a Cstv. 24. § (2) és (3) bekezdése, valamint 26. § (3) bekezdése nem alkalmazandó.

(10) Ha a bíróság a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet (1) vagy (7) bekezdés szerinti fizetéseképtelenségét állapítja meg, a bíróság eljárására a Cstv. 27. § (1) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a bíróság a felszámolást elrendelő végzést a kérelem beérkezését követő 8 napon belül hozza meg. A fellebbezést az iratok másodfokú bíróságához érkezését követő 8 napon belül kell elbírálni.

4. §

(1) A Cstv. 6. § (1) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a 3. § szerinti felszámolási eljárásra az a bíróság kizárólagosan illetékes, amely az adós felszámolását elrendelte.

(2) A befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet ellen más bíróságoknál benyújtott felszámolási eljárás lefolytatása iránti kérelmeket a bíróság haladéktalanul az (1) bekezdés szerint illetékességgel rendelkező bírósághoz teszi át.

5. §

(1) Az adós felszámolója és a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolója kötelesek egymást tájékoztatni és együttműködni. Különösen vonatkozik ez az adós és a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet vagyoni és pénzügyi helyzetére, azon vagyontárgyainak értékesítésére, amelyek a másik érintett felszámolási eljárásban jelentőséggel bírnak, és amelyekről kötelesek haladéktalanul tájékoztatást adni.

(2) A bíróság az (1) bekezdés szerinti felszámolót e rendeletben meghatározott kötelezettségeinek megszegése vagy elmulasztása esetén pénzbírsággal sújthatja, melynek összege legfeljebb 900 000 forint lehet. A bírság kiszabása során a bíróság figyelembe veszi a mulasztás vagy jogszabálysértés jellegét, súlyosságát, egyszeri vagy ismétlődő jellegét, a hitelezők érdekeinek veszélyeztetését vagy sérelmét.

(3) A Cstv. 27/A. § (7) bekezdésében foglaltakat azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a bíróság akkor is felmenti az (1) bekezdés szerinti felszámolót, ha az eljárás adatai alapján megállapítja, hogy a felszámoló súlyosan és ismétlődően megsértette az (1) bekezdés szerinti kötelezettségét.

6. §

(1) A felszámoló az adós és a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet főtevékenységéhez nem kapcsolódó vagyonelemeinek (ingó- és ingatlanvagyon és az ezek hasznosításával összefüggő immateriális javak, társasági részesedés) értékesítését a felszámolás kezdő időpontjától megkezdheti.

(2) A zálogjoggal terhelt vagyonelemek az (1) bekezdés alapján nem értékesíthetők. (3) Az (1) bekezdés szerinti értékesítésre a Cstv. 49. § (2) bekezdése nem alkalmazandó. 7. §

(1) Az Avt. III., IV. és V. Fejezetét az e §-ban foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel kell alkalmazni. (2) Az adós felszámolását elrendelő végzés meghozatala napjától számított 60 napig az adóhatóság nem hívhatja fel a tartozás megfizetésére, illetve nem indíthat végrehajtást a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet ellen.

(3) Ha a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet ellen a végrehajtási eljárást az adós felszámolását elrendelő végzés meghozatalának időpontjában már megindították, a (2) bekezdésben meghatározott időtartam alatt a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet elleni végrehajtási eljárásban végrehajtási cselekmény nem fogantatható.

(4) Ha a (2) bekezdés szerinti határidőn belül a 3. § alapján meghozzák a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolását elrendelő végzést, a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolásának kezdő időpontjáig az adóhatóság nem hívhatja fel a tartozás megfizetésére, illetve nem indíthat végrehajtást a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet ellen.

(5) Ha a (2) bekezdés szerinti határidőn belül a 3. § alapján meghozzák a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolását elrendelő végzést, a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolását elrendelő végzés meghozatalának időpontjában a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet ellen már megindított végrehajtási eljárásban végrehajtási cselekmény nem fogantatosítható a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolásának kezdő időpontjáig. (6) A (2)–(5) bekezdés szerinti időtartam alatt nyugszik a tartozás végrehajtásához való jog elévülése.

8. §

(1) A Vht. II. és III. Fejezetét az e §-ban foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel kell alkalmazni.

(2) Ha az R2. 8. § (1) bekezdése és 10. § a) pontja alapján meghatározott határidőn belül a 3. § alapján meghozzák a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolását elrendelő végzést, a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolásának kezdő időpontjáig nem rendelhető el végrehajtás a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet ellen.

(3) Ha az R2. 8. § (1) bekezdése és 10. § a) pontja alapján meghatározott határidőn belül a 3. § alapján meghozzák a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolását elrendelő végzést, a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolását elrendelő végzés meghozatalának időpontjában a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet ellen már elrendelt végrehajtási eljárásban végrehajtási cselekmény nem fogantatosítható a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolásának kezdő időpontjáig.

(4) A (2)–(3) bekezdés szerinti időtartam alatt a végrehajtási jog elévülése nyugszik.

9. §

Ha a 3. § alapján elrendelik a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolását, a bíróság haladéktalanul intézkedik – e rendeletre történő hivatkozással – az elsőfokú végzés Cégek Közlönyben történő közzétételéről. A Cégek Közlönyben történő közzétételre a Cégek Közlöny honlapján napi feltöltéssel kerül sor.

10. §

E rendelet alapján indult eljárásokban az R. mellett a Bérgarancia Alapról szóló 1994. évi LXVI. törvény, valamint a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról, továbbá a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet alapján elrendelt felszámolási eljárások részletszabályairól szóló 562/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet, az R2., a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, a Bérgarancia Alapról szóló 1994. évi LXVI. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról, továbbá a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet alapján elrendelt felszámolási eljárások részletszabályairól szóló 28/2023. (II. 1.) Korm. rendelet rendelkezéseit is alkalmazni kell.

11. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba. (2) Az 5. § (2) bekezdése az e rendelet kihirdetését követő 15. napon lép hatályba. 12. § (1) E rendeletet – a (2)–(7) bekezdésben foglalt kivétellel – az e rendelet hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(2) E rendeletet az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő, az R. 4. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban, és az e felszámolási eljárások adósának többségi befolyása alatt álló gazdálkodó szervezetek vonatkozásában is alkalmazni kell.

(3) Az R. 4. §-a alapján elrendelt és az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő felszámolási eljárások adósának többségi befolyása alatt álló gazdálkodó szervezet vonatkozásában a 7. § (2) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az abban meghatározott határidőt e rendelet hatálybalépésének napjától kell számítani.

(4) A 7. § (3) bekezdését az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő végrehajtási eljárásokban is alkalmazni kell, azzal, hogy az e rendelet hatálybalépését követő hatvan napig nem foganatosítható végrehajtási cselekmény.

(5) Az R. 4. §-a alapján elrendelt és az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő felszámolási eljárások adósának többségi befolyása alatt álló gazdálkodó szervezet vonatkozásában a 8. § (2) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az abban meghatározott 60 napos határidőt az R2. hatálybalépésének napjától kell számítani.

(6) A 8. § (3) bekezdését az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő végrehajtási eljárásokban is alkalmazni kell, azzal, hogy az abban meghatározott 60 napos határidőt az R2. hatálybalépésének napjától kell számítani.

(7) E rendeletet az e rendelet hatálybalépésekor már folyamatban lévő azon ügyekben is alkalmazni kell, amelyekben a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet ellen benyújtott felszámolási eljárás lefolytatása iránti kérelmet az e rendelet hatálybalépésekor még nem bírálták el.

ÉRTELMEZÉS

A Kormányrendelet a vészhelyzet idejére, minden többségi befolyás alatt álló felszámolásra vonatkozóan ír elő szabályozási módosításokat.

A Rendelet szerint, amennyiben az adós 3.§(3) szerinti felhívására a többségi befolyás alatt álló szervezet 8 napon belül nem rendezi lejárt tartozásait, köteles önmaga ellen felszámolást kezdeményezni. Amennyiben ennek nem tesz eleget, kezdeményezheti a felszámolást az adós is.

A bíróságnak 8 napon belül kell döntenie a kérelemről, és fellebbezés esetén is 8 napot biztosít a Rendelet a másodfok döntésére.

Az adós felszámolója és a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolója kötelesek egymást tájékoztatni és együttműködni. (900.000,- Ft-os bírság lehetséges)

A Rendelet a folyó végrehajtásra és a vagyonértékesítésre sajátos szabályokat ír elő.

2.10. 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet

/módosítva a 232/2023. (VI. 8.) Korm. rendelettel/

a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól.

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek

összehangolásáról szóló [2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára](#), [az Alaptörvény 15. cikk \(1\) bekezdésében](#) meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az illetékekről szóló [1990. évi XCIII. törvényt \(a továbbiakban: Itv.\)](#), a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló [1991. évi XLIX. törvényt \(a továbbiakban: Cstv.\)](#), a Bérgarancia Alapról szóló [1994. évi LXVI. törvényt \(a továbbiakban: Bat.\)](#), a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló [2006. évi V. törvényt \(a továbbiakban: Ctv.\)](#), az általános forgalmi adóról szóló [2007. évi CXXVII. törvényt \(a továbbiakban: Áfa tv.\)](#), a munka törvénykönyvéről szóló [2012. évi I. törvényt \(a továbbiakban: Mt.\)](#), a Polgári Törvénykönyvről szóló [2013. évi V. törvényt \(a továbbiakban: Ptk.\)](#), az adózás rendjéről szóló [2017. évi CL. törvényt \(a továbbiakban: Art.\)](#), a Magyarország biztonsági érdekét sértő külföldi befektetések ellenőrzéséről szóló [2018. évi LVII. törvényt](#), a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló [2021. évi XCIX. törvényt](#), a Magyarország biztonsági érdekét sértő külföldi befektetések ellenőrzéséről szóló [2018. évi LVII. törvény](#) végrehajtásáról szóló [246/2018. \(XII. 17.\) Korm. rendeletet](#), a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló [1991. évi XLIX. törvény](#), valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló [2006. évi V. törvény](#) veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló [521/2022. \(XII. 13.\) Korm. rendeletet \(a továbbiakban: R.\)](#), a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló [1991. évi XLIX. törvény](#), a bírósági végrehajtásról szóló [1994. évi LIII. törvény](#), a Polgári Törvénykönyvről szóló [2013. évi V. törvény](#) veszélyhelyzet ideje alatt való eltérő alkalmazásáról, továbbá a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló [1991. évi XLIX. törvény](#), valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló [2006. évi V. törvény](#) veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló [521/2022. \(XII. 13.\) Korm. rendelet](#) alapján elrendelt felszámolási eljárások veszélyhelyzet ideje alatti részletszabályairól szóló [21/2023. \(I. 30.\) Korm. rendeletet \(a továbbiakban: R2.\)](#), valamint a többségi befolyás alatt álló gazdálkodó szervezetek felszámolásának veszélyhelyzeti szabályairól szóló [64/2023. \(III. 1.\) Korm. rendeletet \(a továbbiakban: R3.\)](#) az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló [424/2022. \(X. 28.\) Korm. rendelet](#) szerinti veszélyhelyzet ideje alatt az e rendeletben foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel kell alkalmazni.

2. §

E rendeletet az [R. 4.§-a](#) és az [R3. 3.§-a](#) alapján elrendelt felszámolási eljárásokban kell alkalmazni.

3. §

(1) Az adós képviselőjében a felszámoló kizárólag vagyonértékesítés céljából az adós gazdasági tevékenységének folytatására korlátolt felelősségű társaságot alapíthat, amely részére az adós vagyontárgyait nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként rendelkezésre bocsáthatja, és olyan tőkével látja el, amely – törzstőke kötelező minimumösszegére is tekintettel – biztosítja a működés megkezdésének feltételeit. A rendelkezésre bocsátott vagyon az adós részére a megalapításra került gazdasági társaságban kizárólagos részesedést biztosít.

(2) A felszámoló meghatározza az adós azon vagyontárgyait és az adós által kötött munkajogi szerződéseket, amelyek előreláthatóan együttesen biztosítják az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság működését.

(3) Az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaságot pénzbeli vagyoni hozzájárulással és az adós (2) bekezdés szerinti nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként rendelkezésre bocsátott vagyontárgyaival lehet létrehozni. Az alapításkor a [Ptk. 3:163. § \(1\) bekezdés](#)ét nem kell alkalmazni. A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás értékének meghatározása során a vagyontárgyakat tehermentes, független szakértői véleményben megállapított értéken kell figyelembe venni, amely során a [Ptk. 3:99. § \(2\) bekezdés](#)e nem alkalmazható. A felszámoló köteles a létesítő okiratban feltüntetni a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként rendelkezésre bocsátott és zálogjoggal terhelt vagyontárgy esetén ennek tényét, továbbá a zálogjoggal, bizonyított környezeti teherrel vagy tartós környezeti kárral terhelt nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként rendelkezésre bocsátott vagyontárgy értékének a jegyzett tőke azon részéhez viszonyított arányát, amely rész megfelel az összes zálogjoggal terhelt vagyontárgy rendelkezésre bocsátása során számított jegyzett tőkerésznek.

(4) Az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság létesítő okiratát az adós képviselőjében a felszámoló fogadja el és írja alá. A gazdasági társaság cégnyilvántartásba történő bejegyzésével összefüggő eljárásokban az adós vezető tisztségviselője a felszámoló. Az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság képviselője a felszámoló, egyetlen tagja (tulajdonosa) az adós. A gazdasági társaság alapításával és működésével összefüggésben az adósnál felmerült költségeket a felszámoló felszámolási költségként számolja el.

(5) Az adós a gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaságban szerzett társasági részesedését (üzletrészt) a gazdasági társaságok alapítására vonatkozó számviteli szabályok szerint tartja nyilván.

(6) Az e §-ban foglaltak alkalmazása során a felszámoló a [Cstv. 46. § \(3\)](#) és [\(4\) bekezdése](#) rendelkezéseinek, illetve a hitelezői választmány (hitelezői képviselő) jóváhagyásának mellőzésével jár el, továbbá az adós létesítő okiratában szabályozott rendelkezések szerinti szerv jóváhagyásának beszerzése nem szükséges.

4. §

(1) A 3. §-ban foglaltak megfelelő alkalmazásával közösen is létrehozhat gazdasági társaságot az adósok gazdasági tevékenységének folytatására

a) az [R. 4. §-a](#) alapján elrendelt felszámolási eljárás alatt álló adós és

b) az [R3. 3. §-a](#) alapján elrendelt felszámolási eljárás alatt álló – egy vagy több – olyan adós, amelyben az a) pont szerinti adós a [Ptk. 8:2. § \(1\) bekezdése](#) szerinti többségi befolyással rendelkezik (a továbbiakban: többségi befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet).

(2) Az (1) bekezdés szerinti adósok gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság tagjai az alapító adósok lesznek, létesítő okiratát az alapítók képviselőjében eljáró felszámolók fogadják el. Az alapítók felszámolói az alapítás, az értékesítés és a befolyt vételár felosztása során, továbbá az értékesítés eredménytelensége esetén a gazdasági társaság jogutód nélküli megszüntetésében kötelesek együttműködni. Ennek szabályait és eljárását külön megállapodásban meg kell határozni. Az ügyvezetésre és ügyintézésre feljogosított felszámolónak az [R. 4. §-a](#) alapján elrendelt felszámolási eljárás adósának a felszámolója minősül. Megállapodás hiányában az adósok gazdasági tevékenységének folytatására gazdasági társaság nem alapítható.

(3) Ha az adós gazdasági tevékenységének folytatására a 3. § alapján gazdasági társaság került létrehozásra, az e rendelet hatálya alá tartozó adósok a 3. §-ban foglaltak megfelelő alkalmazásával vagyonukat pénzbeli és nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként a létrehozott gazdasági társaság rendelkezésére bocsáthatják a gazdasági társaságok tőkeemelésére vonatkozó szabályok szerint. Az adósok

felszámoló az alapítás, az értékesítés és a befolyt vételár felosztása során, továbbá az értékesítés eredménytelensége esetén a gazdasági társaság megszüntetésében kötelesek együttműködni. Ennek szabályait és eljárását külön megállapodásban meg kell határozni. Az ügyvezetésre és ügyintézésre feljogosított felszámoló a 3. § szerint létrehozott gazdasági társaság felszámolója. Megállapodás hiányában az e bekezdésben meghatározott tőkeemelés az adósok nem hajthatják végre.

(4) A (1)–(3) bekezdés szerinti az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság értékesítéséből befolyó vételárból az alapítók az általuk rendelkezésre bocsátott vagyoni hozzájárulásnak vagy tőkeemelésnek megfelelő arányban részesednek, ettől a létesítő okiratban eltérni nem lehet.

5. §

(1) Az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság bejegyzése iránti kérelmet a cégbíróságra a 8. § (11) bekezdése szerinti Cégbíróközlönyben való közzététel napjáig kell benyújtani.

(2) Amennyiben az alapítás engedélyköteles, a bejegyzési kérelem mellékleteként a felszámoló nyilatkozatban jelenti be az engedély számát. A [Ctv. 1. számú melléklet](#) I.3. pontja ezen eljárásokban nem alkalmazható.

(3) A cégbíróság a bejegyzési kérelmet – ha azt nem egyszerűsített eljárásban nyújtották be – az adószám beérkezésétől számított három munkanap alatt bírálja el. A hiánypótlási idő a bíróság ügyintézési idejébe nem számít bele.

6. §

(1) A felszámoló az adósnak a létrehozott gazdasági társaságban fennálló társasági részesedése (üzletrésze) értékesítését legkésőbb a gazdasági társaság cégnyilvántartásba történő bejegyzését követő 365 napon belül köteles befejezni.

(2) A felszámoló köteles a részesedés értékének meghatározása céljából két független szakértő véleményét beszerezni vagy egy független szakértő véleményét beszerezni és azt független könyvvizsgálóval hitelesíttetni az értékesítési eljárás 9. § szerinti ajánlattételi szakaszának megkezdéséig.

(3) Ha a felszámoló a részesedés értéke meghatározása céljából egy független szakértő véleményét szerzi be, és azt könyvvizsgálóval hitelesítteti, akkor a részesedés értékesítése során meghatározott minimálár nem lehet alacsonyabb a független szakértői véleményben megállapított értéknél.

(4) Ha felszámoló a részesedés értéke meghatározása céljából két független szakértő véleményét szerzi be, akkor a részesedés értékesítése során meghatározott minimálár nem lehet alacsonyabb azon független szakértői véleményben megállapított értéknél, amelyik magasabb értéket állapított meg.

7. §

(1) A [Cstv. 49. §](#)-ától eltérően a felszámoló az adós gazdasági tevékenysége folytatására alapított gazdasági társaságban fennálló részesedését a 8–12. § szerinti nyilvános eljárásban is értékesítheti.

(2) Az (1) bekezdés szerinti értékesítési eljárásban a [Cstv. 49. § \(1a\)](#) és [\(3\) bekezdését](#) alkalmazni kell.

(3) A 4. § szerint létrehozott gazdasági társaságban fennálló részesedések (1) bekezdés szerinti értékesítési eljárását az [R. 4. §](#)-a alapján elrendelt felszámolás alatt álló adós felszámolója bonyolítja le.

8. §

(1) Az értékesítési eljárás a részvételi felhívás közzétételével indul. A részvételi felhívást a felszámoló megküldi a bíróságnak. A bíróság haladéktalanul intézkedik a részvételi felhívás Cégbíróközlönyben történő közzétételéről. A Cégbíróközlönyben történő közzétételre a Cégbíróközlöny honlapján napi feltöltéssel kerül sor.

- (2) A részvételi felhívásban meg kell határozni
- a) az adós nevét és székhelyét,
 - b) az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság értékesítésre kerülő részesedésének megjelölését,
 - c) a részvételi feltételeket,
 - d) a részvételi jelentkezés módját és határidejét,
 - e) a részvételi biztosíték összegét és megfizetésének módját,
 - f) a 12. § (1) bekezdése szerinti körülmények fennállása esetén a 12. § szerinti eljárás lefolytatásához szükséges adatszolgáltatási kötelezettség teljesítését,
 - g) a 3. § (2) bekezdése szerinti munkajogi szerződésekben érintett munkavállalók létszámát,
 - h) a bizonyított környezeti terhet, tartós környezeti kár mértékét.
- (3) Az értékesítési eljárás a 3. és 4. § szerint létrehozott gazdasági társaság bejegyzése előtt is megindítható. Ebben az esetben a részvételi felhívásban az értékesítésre kerülő részesedés helyett azokat a vagyonelemeket kell feltüntetni, amelyeket a létrehozandó gazdasági társaság rendelkezésére fognak bocsátani.
- (4) A (3) bekezdés szerinti esetben a részvételi felhívásban fel kell tüntetni az adóst jogosító azon engedélyeket is, amelyek a létrehozandó gazdasági társaság tevékenységének folytatásához szükségesek.
- (5) A felszámoló részvételi feltételként határozhatja meg olyan igazolás benyújtását, amely valószínűsíti, hogy a részvételi jelentkező képes lesz a részvételi jelentkezésben vállalt kötelezettségei teljesítésére és a gazdasági társaság tartós működtetésére.
- (6) A részvételi biztosíték összege nem lehet kevesebb a tárgyi eszközök utolsó lezárt hónap főkönyvi kivonatában szereplő könyv szerinti értéke 2 százalékánál, és nem lehet több a tárgyi eszközök utolsó lezárt hónap főkönyvi kivonatában szereplő könyv szerinti értéke 5 százalékánál.
- (7) A részvételi jelentkezésre nyitva álló határidő nem lehet rövidebb a részvételi felhívás közzétételétől számított 15 napnál.
- (8) A felszámoló a határidőben beérkezett részvételi jelentkezések felbontását a részvételi határidő lejártát követő 3 napon belül közjegyző jelenlétében köteles lefolytatni. A közjegyző által a bontásról felvett jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a részvételi jelentkezők nevét és az általuk benyújtott iratok felsorolását.
- (9) Érvénytelen annak a részvételi jelentkezőnek a jelentkezése, aki határidőben nem fizette meg a részvételi biztosítékot, illetve akinek a vonatkozásában nem tájékoztatták a felszámolót a 12. § (8) bekezdése szerint arról, hogy a részvételi jelentkező értékesítési eljárásban történő részvétele Magyarország biztonsági érdekét nem sérti.
- (10) A felszámoló a (8) bekezdés szerinti határidőben a részvételi jelentkezések felbontását követően megállapítja, hogy kik nyújtottak be érvényes jelentkezést, továbbá, hogy mely részvételi jelentkezők feleltek meg a részvételi feltételeknek. Ha egy részvételi jelentkező sem felelt meg a részvételi feltételeknek vagy nem nyújtottak be érvényes részvételi jelentkezést, a felszámoló az értékesítési eljárást eredménytelennek nyilvánítja.
- (11) A felszámoló a (10) bekezdés szerinti megállapításait jegyzőkönyvbe foglalja. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell, hogy kik nyújtottak be érvényes részvételi jelentkezést. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni azon részvételi jelentkezőket is, akik nem feleltek meg a részvételi feltételeknek, valamint akiknek a jelentkezése érvénytelen volt, meghatározva, hogy mely feltételnek nem feleltek meg, illetve hogy miért volt érvénytelen a jelentkezés. A felszámoló a (8) bekezdés szerinti határidő lejártát követő 2 napon belül a jegyzőkönyvet – a személyes adatok tekintetében anonimizálva – megküldi a bíróságnak. A bíróság haladéktalanul intézkedik a

jegyzőkönyv Céglőnyben történő közzétételéről. A Céglőnyben történő közzétételre a Céglőny honlapján napi feltöltéssel kerül sor.

(12) A felszámoló a (11) bekezdés szerinti jegyzőkönyv Céglőnyben történő közzétételét követő 5 napon belül intézkedik a részvételi biztosíték összegének visszautalása iránt azon részvételi jelentkezők részére, akik a részvételi feltételeknek nem feleltek meg, illetve akiknek a jelentkezése érvénytelen volt. A visszautalás költségét a részvételi jelentkező viseli.

(13) Amennyiben a részvételi felhívásban meghatározott határidőn túl, vagy nem az abban meghatározott módon nyújtanak be részvételi jelentkezést, a felszámoló a jelentkezés beérkezését követő 3 napon belül írásban tájékoztatja erről a részvételi jelentkezőt, és egyidejűleg a benyújtott iratokat visszaküldi neki.

9. §

(1) A felszámoló a 8. § (11) bekezdése szerinti jegyzőkönyv Céglőnyben történő közzétételétől számított 2 napon belül intézkedik aziránt, hogy a Céglőnyben történő közzététel útján kézbesítsék az ajánlattételi felhívást azoknak, akik megfeleltek a részvételi feltételeknek, és a közzététel napján rövid úton értesíti a címzetteket a közzétételről. A felszámoló az ajánlattételi felhívást megküldi a bíróságnak. A bíróság haladéktalanul intézkedik az ajánlattételi felhívás Céglőnyben történő közzétételéről. A Céglőnyben történő közzétételre a Céglőny honlapján napi feltöltéssel kerül sor. Amennyiben az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság még nem került a cégjegyzékbe bejegyzésre, az e bekezdés szerinti határidőt a bejegyzés napjától kell számítani.

(1a) A felszámoló az ajánlattételi felhívás kézbesítésére nyitva álló határidő leteltéig megszünteti az értékesítési eljárást, ha az értékesítési eljárás valószínűsíthetően nem lesz eredményes.

(1b) A felszámoló az értékesítési eljárás megszüntetésének napján intézkedik aziránt, hogy az eljárás megszüntetéséről hozott döntést a Céglőnyben történő közzététel útján kézbesítsék azoknak, akik jelentkeztek a részvételi felhívásra, és ennek érdekében a felszámoló a döntést megküldi a bíróságnak. A bíróság haladéktalanul intézkedik a döntés Céglőnyben történő közzétételéről. A Céglőnyben történő közzétételre a Céglőny honlapján napi feltöltéssel kerül sor.

(1c) A felszámoló az (1a) bekezdés szerinti döntés Céglőnyben történő közzétételét követő 5 napon belül intézkedik a részvételi biztosíték összegének visszautalása iránt a részvételi jelentkezők részére.

(2) A felszámoló intézkedik aziránt, hogy az ajánlattételi felhívással együtt közzétegyék az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaságban fennálló részesedés átruházására vonatkozó szerződés tervezetét, valamint az arra vonatkozó tájékoztatást, hogy melyek azok a lényeges szerződési feltételek a tervezetben, amelyekről a felszámoló és a nyertes ajánlattevő által kötött szerződésben nem lehet eltérni.

(3) Az ajánlati felhívásban meg kell határozni

a) az adós nevét és székhelyét,

b) az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság értékesítésre kerülő részesedésének, valamint az alapítók üzletrészei arányának megjelölését,

c) az ajánlati biztosíték összegét és megfizetésének módját,

d) a minimálárát,

e) az ajánlattételhez szükséges információk (7) bekezdés szerinti hozzáféréseinek módját, helyét és idejét,

f) az ajánlattétel módját és határidejét,

- g) a 3. § (2) bekezdése szerinti munkajogi szerződésekben érintett munkavállalók létszámát,
- h) a bizonyított környezeti terhet, tartós környezeti kár mértékét.
- (4) Az ajánlattételi eljárásban kizárólag azok a részvételi jelentkezők tehetnek ajánlatot, akiket a felszámoló ajánlattételre hívott fel.
- (5) Az ajánlati biztosíték összege nem lehet kevesebb a minimálár 15 százalékánál, és nem lehet több a minimálár 20 százalékánál.
- (6) Az ajánlattételi határidő nem lehet rövidebb az ajánlattételi felhívás kézbesítésétől számított 15 napnál.
- (7) A felszámoló az ajánlattételi határidőben köteles biztosítani, hogy azon részvételi jelentkezők számára, akiket ajánlattételre hívott fel, elektronikus úton hozzáférhetőek legyenek a gazdasági társaságra vonatkozó mindazon információk, amelyek alapján az értékesítésre kerülő részesedés vételére reális ajánlat tehető.
- (8) A felszámoló a határidőben beérkezett ajánlatok felbontását az ajánlattételi határidő lejártát követő 3 napon belül közjegyző jelenlétében köteles lefolytatni. A közjegyző által a bontásról felvett jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell az ajánlattevő nevét és az ajánlattevő által tett ajánlati árat.
- (9) Érvénytelen annak az ajánlattevőnek az ajánlata, akit a felszámoló nem hívott fel ajánlat tételére, aki határidőben nem fizette meg az ajánlati biztosítékot, illetve aki a minimálár alatti vételi ajánlatot tett.
- (10) A felszámoló a (8) bekezdés szerinti határidőben az ajánlatok felbontását követően értékeli az ajánlatokat, és megállapítja, hogy kik tettek érvényes ajánlatot, valamint a nyertes ajánlattevő személyét. A felszámoló az értékelés során azt is megállapítja, hogy kik tettek érvénytelen ajánlatot, és rögzíti az érvénytelenség okát is. Az értékesítési eljárás nyertese az az érvényes ajánlatot tevő, aki a legmagasabb árra tett ajánlatot. Ha egy érvényes ajánlat sem éri el a minimálárat, vagy nem nyújtottak be érvényes ajánlatot, a felszámoló az értékesítési eljárást eredménytelennek nyilvánítja. Több üzletrész értékesítése esetén beszámításnak az adott adóssal szemben csak az általa tulajdonolt üzletrészre arányosan eső vételárresszel szemben és annak mértékéig van helye.
- (11) A felszámoló a (8) bekezdés szerinti határidőben az ajánlatok (10) bekezdés szerinti értékelését jegyzőkönyvbe foglalja.
- (12) A felszámoló a nyertes ajánlattevőről és a nyertes ajánlatról vagy az eljárás eredménytelenségéről tájékoztatja a bíróságot a (8) bekezdés szerinti határidő lejártát követő 2 napon belül. A bíróság haladéktalanul intézkedik a nyertes ajánlattevő személyének és a nyertes ajánlatnak vagy az eljárás eredménytelenségéről szóló tájékoztatásnak a Céglőnyben történő közzétételéről. A Céglőnyben történő közzétételre a Céglőny honlapján napi feltöltéssel kerül sor.
- (13) A felszámoló és a nyertes ajánlattevő a nyertes ajánlattevő személyének Céglőnyben történő közzétételét követő 7 napon belül kötelesek megkötni az üzletrész-átruházási szerződést. A nyertes ajánlattevő elveszti a részvételi és az ajánlati biztosítékot, ha megtagadja a szerződés megkötését.
- (14) A felszámoló a nyertes ajánlattevő személyéről vagy az eljárás eredménytelenné nyilvánításáról szóló tájékoztatásnak a Céglőnyben történő közzétételét követő 5 napon belül intézkedik a részvételi biztosíték és az ajánlati biztosíték összegének a nem nyertes ajánlattevők részére történő visszautalása iránt. A visszautalás költségét az ajánlattevő viseli.
- (15) Amennyiben az ajánlattételi felhívásban meghatározott határidőn túl, vagy nem az abban meghatározott módon nyújtanak be ajánlatot, a felszámoló az ajánlat

beérkezését követő 3 napon belül írásban tájékoztatja erről az ajánlattevőt, és egyidejűleg a benyújtott iratokat visszaküldi neki.

(16) A [Cstv. 51. §](#)-át azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a felszámoló értékesítési eljárással kapcsolatos jogszabálysértő intézkedése vagy mulasztása kizárólag a nyertes ajánlattevő személyének vagy az eljárás eredménytelenségéről szóló tájékoztatásnak a Cégbiztonságban történő közzétételétől számított 8 napon belül előterjesztett kifogásban támadható, amelyről a bíróság 5 napon belül határoz. A kifogást elbíráló végzés elleni fellebbezés határideje 3 nap. A fellebbezést az iratok másodfokú bírósághoz érkezését követő 5 napon belül kell elbírálni. A kifogást elbíráló végzés ellen felülvizsgálatnak nincs helye.

10. §

(1) Az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság részére a 3. § (1) bekezdése szerint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként rendelkezésre bocsátott vagyontárgy működtetésére a 9. § (13) bekezdése szerinti szerződés megkötéséig az adós jogosult és köteles térítésmentesen, illetve a működési költségek az adóst terhelik.

(2) Az értékesítési eljárásban való részvétel feltétele, hogy a részvételi jelentkező az ajánlata nyertessége esetére kötelezettséget vállaljon arra, hogy a felszámolóval a gazdasági tevékenységhez igazodó olyan megállapodást köt, ami biztosítja a működés veszteségmentes folytatását az üzletész-átruházási szerződés megkötésétől annak teljesedésbe menéséig.

11. §

A részvételi jelentkezést és az ajánlatot kizárólag a felszámoló által a részvételi felhívásban, illetve az ajánlattételi felhívásban meghatározott módon lehet benyújtani a felszámolóhoz. A felszámolóhoz beérkezett részvételi jelentkezés és ajánlat nem vonható vissza.

12. §

(1) Ha az értékesítési eljárás a Magyarország biztonsági érdekét sértő külföldi befektetések ellenőrzéséről szóló [2018. évi LVII. törvény \(a továbbiakban: 2018. évi LVII. törvény\) 2. § \(4\) bekezdés](#)ében megjelölt tevékenységet folytató, magyarországi székhelyű gazdasági társaság olyan társasági részesedésének értékesítésére irányul, amely a [2018. évi LVII. törvény 2. § \(1\) és \(2\) bekezdés](#)ében meghatározott mértéket meghaladja, ezt a körülményt a felszámoló a részvételi felhívásban feltünteti.

(2) Ha az (1) bekezdés szerinti értékesítési eljárásban a részvételi felhívásra a [2018. évi LVII. törvény](#) szerinti külföldi befektető (a továbbiakban: külföldi részvételi jelentkező) jelentkezik, a felhívásra való jelentkezéssel egyidejűleg megküldi a felszámoló részére a [2018. évi LVII. törvény 5. § \(2\) bekezdés](#)e szerinti információkat, valamint a Magyarország biztonsági érdekét sértő külföldi befektetések ellenőrzéséről szóló [2018. évi LVII. törvény](#) végrehajtásáról szóló [246/2018. \(XII. 17.\) Korm. rendelet \[a továbbiakban: 246/2018. \(XII. 17.\) Korm. rendelet\]](#) 4. § (1) bekezdése szerinti adatokat. A külföldi részvételi jelentkezőnek mellékelnie kell valamennyi okirat eredeti példányát vagy hiteles másolatát, valamint a nem magyar nyelven kiállított okiratok magyar nyelvű fordítását.

(3) A (2) bekezdést nem kell alkalmazni, ha a külföldi részvételi jelentkező kizárólag a [2018. évi LVII. törvény](#) átmeneti szabályát megállapító, a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló [2021. évi XCIX. törvény 114. §](#)-a alapján minősül külföldi részvételi jelentkezőnek.

(4) A külföldi részvételi jelentkező akkor is a [2018. évi LVII. törvény](#) szerinti külföldi befektetőnek minősül, ha az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság a [246/2018. \(XII. 17.\) Korm. rendelet 1. melléklet 5–7. pontjában](#)

meghatározott tevékenységet nem a létfontosságú rendszerek és létesítmények azonosításáról, kijelöléséről és védelméről szóló [2012. évi CLXVI. törvény 1. § j\) pontja](#) szerinti létfontosságú rendszerelem közvetlen igénybevétele útján végzi.

(5) A felszámoló a 8. § (8) bekezdése szerinti határidőben a részvételi jelentkezések felbontását követően az érvényes jelentkezést benyújtó külföldi befektetők vonatkozásában a (2) bekezdés szerinti adatokat továbbítja (a továbbiakban: előzetes bejelentés) a polgári nemzetbiztonsági szolgálatok irányításáért felelős miniszter (e § alkalmazásában a továbbiakban: miniszter) részére a (6) bekezdés szerinti eljárás lefolytatása érdekében.

(6) A miniszter Magyarország biztonsági érdekének védelme céljából nemzetbiztonsági előminősítő eljárást (a továbbiakban: nemzetbiztonsági előminősítő eljárás) folytat le. A nemzetbiztonsági előminősítő eljárás során a [2018. évi LVII. törvény](#) és a [246/2018. \(XII. 17.\) Korm. rendelet](#) szerinti szabályokat az e rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(7) A nemzetbiztonsági előminősítő eljárás során a miniszter

a) az előzetes bejelentésről nem küld a [246/2018. \(XII. 17.\) Korm. rendelet 7. § \(1\) bekezdése](#) szerinti értesítést;

b) a vizsgálatot az előzetes bejelentés megküldésétől számított 35 napon belül lefolytatja, azzal, hogy a nemzetbiztonsági előminősítő eljárás tekintetében nincs helye az ellenőrzés meghosszabbításának;

c) a nemzetbiztonsági előminősítő eljárás tekintetében hiánypótlásnak egyszer lehet helye, legfeljebb 5 napos határidővel, amelynek időtartama beleszámít az eljárás határidejébe;

d) amennyiben a vizsgálat eredményeként a külföldi részvételi jelentkező értékesítési eljárásban történő részvétele Magyarország biztonsági érdekét nem sérti, erről a felszámolót tájékoztatja.

(8) Ha a miniszter tájékoztatása alapján a külföldi részvételi jelentkező értékesítési eljárásban történő részvétele Magyarország biztonsági érdekét nem sérti, erről a felszámoló az ajánlattételi felhívásban tájékoztatja azokat a külföldi részvételi jelentkezőket, akik megfeleltek a részvételi feltételeknek.

(9) Ha az ajánlattétel során a (8) bekezdés szerinti külföldi részvételi jelentkező nyertes ajánlatot tesz, és az adós tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság üzletrészét megszerzi, akkor a nemzetbiztonsági előminősítő eljárás során lefolytatott vizsgálatra figyelemmel a tulajdonszerzésekor a magyarországi gazdasági társaságok gazdasági célú védelméhez szükséges egyes rendelkezések veszélyhelyzet ideje alatti eltérő alkalmazásáról szóló [561/2022. \(XII. 23.\) Korm. rendelet](#), valamint a [2018. évi LVII. törvény](#) és a [246/2018. \(XII. 17.\) Korm. rendelet](#) szerinti bejelentési kötelezettség nem áll fenn.

(10) A felszámoló és a miniszter a külföldi részvételi jelentkező személyes adatait a [2018. évi LVII. törvény 6. § \(10\) bekezdésében](#) foglaltak szerint jogosult kezelni.

(11) A (6) bekezdés szerinti nemzetbiztonsági előminősítő eljárás lefolytatása esetén a részvételi jelentkezések értékelésére nyitva álló határidő a miniszter jelen § szerinti döntésének a felszámoló részére történő kézbesítése napjától kezdődik.

(12) A (11) bekezdésben meghatározott esetben a 9. § (1) bekezdésében meghatározott határidőt a (11) bekezdésben meghatározott határidő lejárata alapján kell számítani.

13. §

(1) Az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság sikeres értékesítése esetén az értékesítésből befolyt vételárból az adóst, illetve a 4. § szerinti adósokat a társasági részesedésükkel (üzletrészükkel) arányos részesedés illeti meg, amelyet a felszámoló az adós felszámolási zárómérlegében szerepeltet.

(2) A 3. és 4. § szerinti nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátása, valamint sikeres értékesítés esetén a vevő tulajdonszerzése tehermentes, eredeti szerzésnek minősül.

(3) A vevő tulajdonszerzése időpontjával a gazdasági társaság vagyontárgyait terhelő, a [Cstv. 49/D. §-a](#) szerinti zálogjogok, valamint a [Cstv. 49/D. § \(3\) bekezdése](#) szerinti egyéb jogok megszűnnek.

(4) A gazdasági társaság értékesítéséből befolyt vételár felosztása során a megszűnt zálogjogok és a [Cstv. 49/D. § \(3\) bekezdése](#) szerinti egyéb jogok jogosultjainak igénye minden más – ideértve az [R2. 4. § \(3\) bekezdése](#) szerinti – hitelezőt megelőz az eredeti vagyontárgyra fennállt jogosítványuk erejéig, egymás közötti viszonyukban pedig a kielégítés az e jogok megszűnése előtti mértékhez és sorrendiséghez igazodik.

(5) Sikeres értékesítés esetén a vevő az üzletrész-átruházási szerződés megkötését követő 15 napon belül köteles megfizetni legalább

a) felszámolói díjelőlegként a nettó vételár 3%-ának megfelelő összeget és az azt terhelő általános forgalmi adó megfizetéséhez szükséges összeget és

b) a [Cstv. 59. § \(5\) bekezdése](#) szerinti kifizetésre a vételár 2%-ának megfelelő összeget.

(6) A vevő által az (5) bekezdés alapján megfizetett összegeket az üzletrész-átruházási szerződés teljesedésbe menéséig a felszámoló letétként kezeli az adós elkülönített számláján. Amennyiben az üzletrész átruházási szerződés teljesítése a vevőnek fel nem róható okból lehetetlenné válik, a felszámoló az (5) bekezdés alapján megfizetett összegeket a lehetetlenülésről való tudomásszerzést követő 15 napon belül visszautalja a vevőnek a visszautalás költségeinek levonása mellett. Visszautalás hiányában az (5) bekezdés szerint megfizetett és letétként kezelt összegekből a nettó vételár 3%-ának megfelelő összeget és az azt terhelő általános forgalmi adót felszámolói díjelőlegként a felszámoló részére, illetve a vételár 2%-ának megfelelő összeget a Fővárosi Törvényszék Gazdasági Hivatala részére utalja át a felszámoló az üzletrész-átruházási szerződés teljesedésbe menésével egyidejűleg.

(7) A felszámoló számára a [Cstv. 59. §-a](#) alapján ténylegesen kifizethető díjat az (5) és (6) bekezdés szerint már érvényesített díjelőleggel csökkentett összegben kell megállapítani. A [Cstv. 59. § \(1\) bekezdés](#)étől eltérően az adós továbbműködtetése esetén a ténylegesen megállapítható díj mértéke nem csökkenthető.

(8) Az adós felszámolás alatti tevékenységéből származó bevételként kell figyelembe venni a 3. § (1) bekezdése alapján az adós gazdasági tevékenységének folytatására létrehozott korlátolt felelősségű társaság árbevételét is, továbbá az ezen társaság részesedésével működő további gazdasági társaságok árbevételét is olyan arányban, amilyen arányban az adós gazdasági tevékenységének folytatására létrehozott korlátolt felelősségű társaság a gazdasági társaságban részesedéssel rendelkezik. Amennyiben az adós gazdasági tevékenységének folytatására létrehozott korlátolt felelősségű társaságban több adós tag van, az adós gazdasági tevékenységének folytatására létrehozott korlátolt felelősségű társaság árbevételét az adósok között a társasági részesedésük (üzletrészüik) arányában kell figyelembe venni.

(9) A vevő az (5) bekezdés szerint megfizetett összeggel szemben beszámítással nem élhet.

(10) Az (5) és (6) bekezdésben megállapított díjelőleg kielégítésére a [Cstv. 57. § \(1\) bekezdés a\) pontja](#) szerinti hitelezői kategóriában, az a) pont hatálya alá tartozó hitelezői követelések között elsőként kerül sor, megelőzve az [R2. 4. § \(3\) bekezdés](#)ében meghatározott, a továbbműködéshez szükséges finanszírozást nyújtó követelésének kielégítését.

(11) A vevő köteles az (5) bekezdés szerinti összegek megfizetésére a vételár azon része után is, amely beszámítással, engedményezéssel, illetve a 21. § (2) bekezdése szerinti átszállással került kiegyenlítésre.

(12) Az [R2. 4. § \(3\) bekezdése](#) szerinti követelés

a) beszámítása esetén a beszámított követelés,

b) követeléskiegyenlítési célú engedményezése, illetve a 21. § (2) bekezdése szerinti átszállása esetén a követelést átadó jogosultnál a követelés a [Cstv. 59. §-a](#) alkalmazása szempontjából befolyt követelésnek minősül.

14. §

(1) Ha az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság értékesítése a 6. § (1) bekezdésében meghatározott határidőig eredménytelen, a felszámoló a társaság jogutód nélküli megszüntetése érdekében a társaság egyszerűsített végelszámolását legkésőbb a 6. § (1) bekezdésében meghatározott határidő lejártát követő 30 napon belül kezdeményezi, amelyben végelszámolóként a felszámoló, illetve a 4. § szerinti alapítók által alapított vagy tőkeemeléssel létrehozott gazdasági társaságnál a 4. § (2) bekezdése szerinti felszámoló jár el.

(1a) Az (1) bekezdésben meghatározott 30 napos határidő az értékesítési eljárás 9. § (1a) bekezdése szerinti megszüntetése esetén az erről szóló döntés Cégközlönyben történő közzétételét követő napon kezdődik.

(2) A felszámoló az egyszerűsített végelszámolás kezdeményezését az illetékes állami adó- és vámhatóságnak és a felszámolást elrendelő bíróságnak bejelenti. A felszámolási zárómérleg benyújtására meghatározott határidő a végelszámolás befejezéséig meghosszabbodik, és az alapító adós(ok) felszámolási eljárása a végelszámolás alatt álló gazdasági társaság törléséig nem fejezhető be.

(3) Az egyszerűsített végelszámolásra a [Ctv. 114. § \(1\) bekezdés a\) pontjában](#) meghatározott feltétel hiányában is sor kerülhet. Ha az egyszerűsített végelszámolásról az általános szabályok szerinti végelszámolásra kell áttérni, a végelszámolási feladatokat továbbra is a felszámoló – ideértve az ügyvezetésre és ügyintézésre feljogosított felszámolót is – végzi.

(4) A végelszámolás tartama alatt és annak befejezésekor a legfőbb szervet illető jogköröket a 4. § (2) bekezdése szerinti felszámoló gyakorolja.

(5) A felszámoló a végelszámolás befejezésekor a vagyon a felszámolási eljárás alatt álló adós alapító(k) részére történő kiadására tesz javaslatot, több alapító esetén a vagyoni hozzájárulás arányában.

(6) A gazdasági társaság törléséhez az adóhatóság [Ctv. 62. § \(4\) bekezdése](#) szerinti értesítésre nincs szükség.

(7) A cégbíróság a végelszámolás befejezésekor a felszámoló elvégzett munkájával arányos végelszámolói díjat állapít meg.

15. §

Az [Itv. 26. §-ától](#) eltérően mentes a visszerthes vagyónátruházási illeték alól a 3. és 4. § alapján az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított korlátolt felelősségű társaság nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával megvalósult tulajdonszerzése.

16. §

Az [Afa tv. 17. §-ától](#) eltérően nem áll be a termék értékesítéséhez, szolgáltatás nyújtásához fűződő joghatás, ha az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított korlátolt felelősségű felszámolás alatt álló adóalany a terméket, vagyoni

értékű jogot nem pénzbeli betétként, hozzájárulásként a 3. és 4. § alapján bocsátja rendelkezésre.

17. §

Az [Art. 19. §](#)-ától eltérően az állami adó- és vámhatóság az [Art. 19. § \(1\)](#) és [\(2\) bekezdése](#) rendelkezéseinek mellőzésével jár el azokban az adóregisztrációs eljárásokban, amelyekben a 3. és 4. § alapján a felszámolás alatt álló gazdálkodó szervezet által a gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság cégbejegyzésre kötelezett adózó adószám megállapítása iránti kérelmét bírálja el.

18. §

(1) Az adós – a 4. § (1) bekezdése szerinti esetben az adósok –, valamint a 3. vagy 4. § szerint létrehozott gazdasági társaság megállapodhat az adós vagy adósok 3. § (2) bekezdése szerinti munkajogi szerződésekben érintett munkavállalóinak átvételéről.

(2) Az átvételre – az [Mt. 36. § \(2\) bekezdése](#) kivételével – az [Mt.](#)-nek a munkáltató személyében bekövetkező változásra vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

19. §

A [Bat.](#) alkalmazása tekintetében az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaságban fennálló részesedés értékesítéséig a felszámolás alatt álló adós és az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság együttesen minősülnek felszámolás alatt álló gazdálkodó szervezetnek a visszatérítendő támogatás igénylése és igénybevétele során. E rendelkezés az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság tekintetében csak azokra a munkavállalókra alkalmazható, akik a 18. § alapján váltak a gazdasági társaság munkavállalóivá.

20. §

Ha a nyertes ajánlattevő tulajdonszerzése harmadik fél jóváhagyásától függ, akkor az ajánlattevő a 9. § (13) bekezdése szerinti szerződéskötést követő 15 napon belül köteles a jogosító engedély iránti kérelmet az illetékes hatósághoz benyújtani.

21. §

(1) Az e rendelet szerinti értékesítés során olyan, az [R2. 4. § \(3\) bekezdése](#) szerinti hitelezői követelés tekintetében is lehet beszámítási jogot gyakorolni, amely a felszámolás kezdő időpontját követően került engedményezésre.

(2) Ha harmadik személy által nyújtott szolgáltatást az adós többségi befolyása alatt álló gazdálkodó szervezet változatlan formában továbbértékesíti az adós részére, a többségi befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolása elrendelése esetén a továbbértékesítésből eredő esedékessé vált követelése a felszámolása kezdő időpontjában átszáll a szolgáltatást ténylegesen nyújtó harmadik személyre. Ugyanílyen szolgáltatásnyújtás kapcsán a harmadik személynek az adós többségi befolyása alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolási eljárásának kezdő időpontját követően keletkező követelése értékéig a többségi befolyás alatt álló gazdálkodó szervezetnek az adós részére történő továbbértékesítésből eredő követelése ugyancsak átszáll a szolgáltatást ténylegesen nyújtó harmadik személyre, azzal, hogy az átszállás időpontja a szolgáltatást ténylegesen nyújtó harmadik személynek az adós többségi befolyása alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolója általi értesítés időpontja.

(3) A többségi befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolója a követelés átszállásától számított 15 napon belül írásban értesíti a szolgáltatást ténylegesen nyújtó harmadik személyt és a többségi befolyással rendelkező adóst a követelés átszállásáról.

22. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 13. § (5) és (6) bekezdése és a 14. § (7) bekezdése az e rendelet kihirdetését követő harmincadik napon lép hatályba.

23. §

(1) E rendelet rendelkezéseit – a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivétellel – az e rendelet hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(2) E rendeletet az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő, az [R. 4. §-a](#) és az [R3. 3. §-a](#) alapján elrendelt felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell.

(3) Ha e rendelet hatálybalépésekor a többségi befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolás alatt áll, a 21. § (2) bekezdése szerinti követelés e rendelet hatálybalépésének napján száll át a szolgáltatást ténylegesen nyújtó harmadik személyre, a 21. § (3) bekezdése szerinti határidőt pedig e rendelet hatálybalépésének napjától kell számítani.

(4) E rendeletnek a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló [129/2023. \(IV. 17.\) Korm. rendelet](#) módosításáról szóló [187/2023. \(V. 19.\) Korm. rendelet](#) által megállapított rendelkezéseit a hatálybalépésükkor folyamatban lévő, az [R. 4. §-a](#) és az [R3. 3. §-a](#) alapján elrendelt felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell.

(5) E rendeletnek a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló [129/2023. \(IV. 17.\) Korm. rendelet](#) módosításáról szóló [232/2023. \(VI. 8.\) Korm. rendelet](#) által megállapított rendelkezéseit a hatálybalépésükkor folyamatban lévő, az [R. 4. §-a](#) és az [R3. 3. §-a](#) alapján elrendelt felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell.

(6) E rendeletnek a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló [129/2023. \(IV. 17.\) Korm. rendelet](#) módosításáról szóló [266/2023. \(VI. 28.\) Korm. rendelet 1. §-ával](#) megállapított rendelkezéseit a hatálybalépésükkor folyamatban lévő, az [R. 4. §-a](#) és az [R3. 3. §-a](#) alapján elrendelt felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell.

ÉRTELMEZÉS

Az eredeti 129/2023. Rendelet - amely 2023. 04. 18-án hatályba lépett – lényegesen módosítja az egyébként ismert és alkalmazott vagyoneértékesítési előírásokat az adós gazdasági tevékenységének folytatása érdekében (a jogalkotó megfogalmazása szerint).

A Rendelet lényege, hogy lehetővé teszi a felszámolónak (szervezet, vagy felsz.biztos?), hogy - hitelezői jóváhagyás nélkül – (önálló és támadhatatlan döntéssel) korlátolt felelősségű társaságot alapíthat, amelybe nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként átviheti az adós vagyont. Az apportált vagyon az adós kizárólagos gazdasági részesedése lesz a Kft-ben (vagyis értékesítésekor a befolyó árbevétel a hitelezők felosztási alapját szolgálja.)

A felszámolónak tökefeltöltéssel, működőképessé kell tennie ezt a Kft-t, és a társaság értékesítéséig működtetnie kell (max. 365 nap).

Az értékesítést nem a Cstv. előírásai szerint (EÉR) kell lefolytatni, hanem „**részvételi felhívást**” kell készíteni, amit a bíróság tesz közzé a Cégközlönyben. A vételi jelentkezésre (részvételi biztosíték fizetése mellett) 15 napot biztosít a Rendelet, amely letelte után a felszámoló (közjegyző jelenlétében) 3 napon belül bont, jegyzőkönyvez, közzétesz a CK-ban, és akik megfeleltek, azok részére megküldi az „**ajánlattételi felhívást**” (Ezt a bíróság is közzé teszi a CK-ban).

Az ajánlattételi eljárásban (ajánlati biztosíték mellett) tehát azok vehetnek részt 15 napos határidőben, akiket a felszámoló erre érdemesnek ítélt (hitelezői

közreműködés nélkül). A határidő leteltét követő 3 napon belül a felszámoló közjegyző jelenlétében bont, értékeli az ajánlatokat. A nyertes ajánlattevő személyét – a felszámoló közlése alapján – a bíróság közzé teszi a CK-ban.

A közzétételt követő 7 napon belül a felszámoló és a nyertes ajánlattevő köteles megkötöni az üzletrész-átruházási szerződést.

Sikeres adásvétel esetén a befolyt vételár felosztására és az eljárás befejezésére a Cstv. szabályait kell alkalmazni,

A Cstv. 51. §-át azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a felszámoló értékesítési eljárással kapcsolatos jogszabálysértő intézkedése vagy mulasztása kizárólag a nyertes ajánlattevő személyének vagy az eljárás eredménytelenségéről szóló tájékoztatásnak a Céglőnyben történő közzétételétől számított 8 napon belül előterjesztett kifogásban támadható, amelyről a bíróság 5 napon belül határoz. A kifogást elbíráló végzés elleni fellebbezés határideje 3 nap. A fellebbezést az iratok másodfokú bírósághoz érkezését követő 5 napon belül kell elbírálni. A kifogást elbíráló végzés ellen felülvizsgálatnak nincs helye.

Amennyiben a felszámolónak nem sikerül a gazdasági társaságot eladnia egy éven belül, a társaság jogutód nélküli megszüntetése érdekében a társaság **egyszerűsített végelszámolását** legkésőbb a 6. § (1) bekezdésében meghatározott határidő lejártát követő 30 napon belül kezdeményeznie kell.

Végelszámolóként a felszámoló, illetve a 4. § szerinti alapítók által alapított vagy tőkeemeléssel létrehozott gazdasági társaságnál a 4. § (2) bekezdése szerinti felszámoló jár el.

A végelszámolás tartama alatt és annak befejezésekor a legfőbb szervet illető jogköröket a 4. § (2) bekezdése szerinti felszámoló gyakorolja.

A felszámoló a végelszámolás befejezésekor a vagyon a felszámolási eljárás alatt álló adós alapító(k) részére történő kiadására tesz javaslatot, több alapító esetén a vagyoni hozzájárulás arányában.

A gazdasági társaság törléséhez az adóhatóság Ctv. 62. § (4) bekezdése szerinti értesítésre nincs szükség.

A cégbíróság a végelszámolás befejezésekor a felszámoló elvégzett munkájával arányos végelszámolói díjat állapít meg.

A 232/2023. Rendelettel való módosítás az eredeti Rendeletet az alábbi eljárási kötelezéssel és elszámolási pontosítással bővíti

- Lehetővé teszi a felszámolónak, hogy megszüntesse a sajátos szabályok szerinti értékesítést az ajánlattételi felhívás kézbesítésére nyitva álló határidő leteltéig, ha az értékesítési eljárás **valószínűsíthetően nem lesz eredményes.**

A megszüntető döntéséről tájékoztatja a bíróságot, amely ezt a Céglőnyben közzé teszi.

A felszámolónak a Céglőnyben történő közzétételét követő 5 napon belül intézkednie kell a részvételi biztosíték összegének visszautalása iránt a részvételi jelentkezők részére.

- A felszámoló a részvételi jelentkezések felbontását követően az érvényes jelentkezést benyújtó külföldi befektetők előírt adatait továbbítani kell a polgári nemzetbiztonsági szolgálatok irányításáért felelős miniszter részére.

- Az értékesítés során elszámolt követelés-beszámítás is befolyt követelésnek minősül, így díjalapot képez.

VÉLEMÉNYEM:

A Rendelet

- egyrészt kiemeli a vagyonértékesítést és a működtetést a hitelezők ellenőrzési kompetenciája alól (büntetőjogi és kártérítési felelősséget hárítva a felszámolóra),
- másrészt, igencsak jogelméleti zavart okoz azzal, hogy a felszámolást a sikertelen értékesítés miatt átviszi végelszámolásba, ami bírósági áttételt (cégbíróság belépése) okozva az elszámolásokat igencsak megzavarja.
- Számomra „sikamlósnak” tűnik, hogy a felszámoló az ajánlattételi felhívást követően, a határidő lejáttáig megszüntetheti a megkezdett eljárást.

2.11. **186/2023. (V. 19.) Korm. rendelet**

a felszámolási eljárás során a hitelezői gyűlés, a beszámítás, a jogutódlás és a telekalakítás veszélyhelyzeti szabályairól

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvényt (a továbbiakban: Cstv.), az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényt (a továbbiakban: Étv.), a telekalakításról szóló 85/2000. (XI. 8.) FVM rendeletet (a továbbiakban: FVM rendelet), az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: Korm. rendelet), a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról **szóló 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: R.)**, a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt való eltérő alkalmazásáról, továbbá a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló **521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet M A G Y A R K Ö Z L Ö N Y • 2023. évi 75. szám 3269 alapján elrendelt felszámolási eljárások veszélyhelyzet ideje alatti részletszabályairól szóló 21/2023. (I. 30.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: R2.)**, a többségi befolyás alatt álló gazdálkodó szervezetek felszámolásának veszélyhelyzeti szabályairól szóló **64/2023. (III. 1.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: R3.)**, valamint a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló **129/2023. (IV. 17.) Korm. rendeletet (a**

továbbiakban: R4.) az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt az e rendeletben foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel kell alkalmazni.

2. §

E rendeletet az R. 4. §-a és az R3. 3. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban kell alkalmazni.

3. §

(1) A felszámoló a hitelezői gyűlés meghívóját megküldi a bíróságnak, és egyúttal postai úton is megküldi a hitelezőknek. A bíróság haladéktalanul intézkedik a hitelezői gyűlés meghívója Céggközlönyben történő közzétételéről. A Céggközlönyben történő közzétételre a Céggközlöny honlapján napi feltöltéssel kerül sor. A meghívó a Céggközlönyben való közzététellel tekinthető közöltnek.

(2) Ha a felszámolási eljárásban a nyilvántartásba vett hitelezők száma több, mint ezer, a felszámoló a hitelezői gyűlést eltérő időpontban, több részletben is megtarthatja. A Cstv. 57. § (1) bekezdés a) és c) pontja szerinti hitelezők, illetve a Cstv. 57. § (1) bekezdés b), d), e), f), g) és h) pontja szerinti hitelezők külön-külön csoportban kerülnek meghívásra. A Cstv. 57. § (1) bekezdés a) és c) pontja szerinti hitelezők hitelezői gyűlését a felszámoló több részletben is megtarthatja.

(3) A felszámoló a hitelezői gyűlés (2) bekezdés szerinti megtartásának módját a meghívóban jelzi.

(4) A felszámoló az eltérő időpontban, több részletben megtartott hitelezői gyűléseket követően összesíti a meghívott és megjelent hitelezőket. Az egyes hitelezői gyűlések jegyzőkönyve tartalmazza azokat a hitelezői szavazatokat, amelyek a hitelezői választmány megalakításában, illetve a hitelezői képviselő választásában részt kívánnak venni. A felszámoló a hitelezők számára lehetővé teszi azon hitelezői gyűlések jegyzőkönyvének megismerését is, amelyeket más hitelezői csoportok részvételével tartott meg.

(5) A Cstv. 5/B. § (3) bekezdésének alkalmazásakor a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdés g) pontjában meghatározott dokumentumhitelesítés szolgáltatással hitelesített elektronikus okiratot is el kell fogadni.

4. §

Az R4. szerinti értékesítés során az R2. 4. §-a szerinti továbbműködéshez szükséges finanszírozást nyújtó a nyilvántartásba vett követelése erejéig az adóssal szemben olyan követelését is beszámíthatja, amely még nem vált esedékessé, illetve amelynek tekintetében a felszámolás kezdő időpontját követően került sor engedményezésre.

5. §

Az R4. 18. § (2) bekezdése szerinti jogutódlás kivételével az R4. 3. §-a és 4. §-a szerint létrehozott gazdasági társaság nem minősül az adós vagy adósok jogutódjának.

6. §

(1) Az olyan ingatlan telekfelosztása során, amely az R. 4. §-a alapján elrendelt felszámolás alatt álló gazdálkodó szervezet tulajdonában áll, és az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett ipartelepként van nyilvántartva (a továbbiakban: érintett ingatlan), a telekfelosztás során nem kell alkalmazni

- a) az Étv. 23. §-át, 24. § (2) és (3) bekezdését, valamint 24/A. § (1) és (2) bekezdését,
b) a Korm. rendelet 21–23/D. §-át, továbbá
c) az FVM rendeletet.

(2) Az ingatlanügyi hatóság a telekfelosztás ingatlan-nyilvántartási átvezetésével kapcsolatos döntését az érintett ingatlan tulajdonosának telekfelosztás átvezetése iránti kérelme, az R. 4. §-a és az R3. 3. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárás folyamatban létének igazolása és az ingatlanügyi hatóság által záradékolt telekfelosztási változási vázrajz alapján hozza meg.

(3) Az érintett ingatlan tulajdoni lapjára bejegyzett jogokat és feljegyzett tényeket a telekfelosztás során létrejövő valamennyi ingatlanra változtatás nélkül át kell jegyezni, azzal, hogy az új ingatlant nem érintő jog vagy tény törlése utóbb, a bejegyzett jogosult törlési engedélyével kérhető. 3270 M A G Y A R K Ö Z L Ö N Y • 2023. évi 75. szám

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

8. §

(1) E rendelet rendelkezéseit – a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivétellel – az e rendelet hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(2) E rendeletet az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő, az R. 4. §-a és az R3. 3. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell.

(3) Ha a felszámoló a hitelezői gyűlést a 3. § (2) bekezdésében meghatározott módon hívja össze, az R. 4. §-a alapján elrendelt és az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő felszámolási eljárásokban a felszámoló valamennyi hitelezői gyűlést az R2. 12. § (4) bekezdésében meghatározott határidőt követő 30 napon belül köteles megtartani.

ÉRTELMEZÉS

1. A Rendeletet kizárólag a 64/2023. (III. 1.) Korm. rendeletet 3.§-a, és a 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendeletet alapján elrendelt felszámolásokban kell alkalmazni, vagyis:

a./ A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:2. § (1) bekezdése szerinti többségi befolyása alatt álló gazdálkodó szervezet (a továbbiakban: befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet) vonatkozásában kell akkor kell alkalmazni, ha a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet tartozásai meghaladják a vagyont, illetve a tartozását (tartozásait) az esedékességkor nem tudta kielégíteni.

b./ Azokban a felszámolásokban, amiket a bíróság különleges eljárással azért rendelt el, mert

- több mint négyszáz napja nem tett eleget a számviteli törvény szerinti éves beszámoló letétbe helyezési és közzétételi kötelezettségének, és
- az utolsó letétbe helyezett éves beszámolója szerinti értékesítésének nettó árbevétele eléri vagy meghaladja a tízmilliárd forintot.

2. A felszámoló a hitelezői gyűlés meghívóját megküldi a bíróságnak, és egyúttal postai úton is megküldi a hitelezőknek. A bíróság haladéktalanul intézkedik a hitelezői gyűlés meghívója Cégközlönyben történő közzétételéről.

3. Ha a felszámolási eljárásban a nyilvántartásba vett hitelezők száma több mint ezer, a felszámoló a hitelezői gyűlést eltérő időpontban, több részletben is megtarthatja.

4. A Cstv. 57. § (1) bekezdés a) és c) pontja szerinti hitelezők, illetve a Cstv. 57. §(1) bekezdés b), d), e), f), g) és h) pontja szerinti hitelezők külön-külön csoportban kerülnek meghívásra.

5. A Cstv. 57. § (1) bekezdés a) és c) pontja szerinti hitelezők hitelezői gyűlését a felszámoló több részletben is megtarthatja.

6. A felszámoló az eltérő időpontban, több részletben megtartott hitelezői gyűléseket követően összesíti a meghívott és megjelent hitelezőket. Az egyes hitelezői gyűlések jegyzőkönyve tartalmazza azokat a hitelezői szavazatokat, amelyek a hitelezői választmány megalakításában, illetve a hitelezői képviselő választásában részt kívánnak venni.

8. A 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet szerinti értékesítés során a 21/2023. (I. 30.) Korm. rendeletet 4.§-a szerinti továbbműködéshez szükséges finanszírozást nyújtó a nyilvántartásba vett követelése erejéig az adóssal szemben olyan követelését is beszámíthatja, amely még nem vált esedékessé, illetve amelynek tekintetében a felszámolás kezdő időpontját követően került sor engedményezésre.

9- Hatálybalépés előírásai a Rendelet 7. és 8.§-ában.

2.12. **187/2023. (V. 19.) Korm. rendelet**

a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet módosításáról

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 13. § (5) és (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek, és a § a következő (7)–(11) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Sikeres értékesítés esetén a vevő az üzletrész-átruházási szerződés megkötését követő 15 napon belül köteles megfizetni legalább a) felszámolói díjelőlegként a nettó vételár 3%-ának megfelelő összeget és az azt terhelő általános forgalmi adó megfizetéséhez szükséges összeget és b) a Cstv. 59. § (5) bekezdése szerinti kifizetésre a vételár 2%-ának megfelelő összeget.

(6) A vevő által az (5) bekezdés alapján megfizetett összeget az üzletrész-átruházási szerződés teljesedésbe menéséig a felszámoló letétként kezeli az adós elkülönített számláján. Amennyiben az üzletrész átruházási szerződés teljesítése a vevőnek fel nem róható okból lehetlenné válik, a felszámoló az (5) bekezdés alapján megfizetett összeget a lehetetlenülről való tudomásszerzést követő 15 napon belül visszautalja a vevőnek a visszautalás költségeinek levonása mellett. Visszautalás hiányában az (5) bekezdés szerint megfizetett és letétként kezelt összegekből a nettó vételár 3%-ának megfelelő összeget és az azt terhelő általános forgalmi adót felszámolói díjelőlegként a felszámoló részére, illetve a vételár 2%-ának megfelelő összeget a Fővárosi Törvényszék Gazdasági Hivatala részére utalja

át a felszámoló az üzletrész-átruházási szerződés teljesedésbe menésével egyidejűleg.

(7) A felszámoló számára a Cstv. 59. §-a alapján ténylegesen kifizethető díjat az (5) és (6) bekezdés szerint már érvényesített díjelőleggel csökkentett összegben kell megállapítani. A Cstv. 59. § (1) bekezdésétől eltérően az adós továbbműködtetése esetén a ténylegesen megállapítható díj mértéke nem csökkenthető.

(8) Az adós felszámolás alatti tevékenységéből származó bevételként kell figyelembe venni a 3. §(1) bekezdése alapján az adós gazdasági tevékenységének folytatására létrehozott korlátolt felelősségű társaság árbevételét is, továbbá az ezen társaság részesedésével működő további gazdasági társaságok árbevételét is olyan arányban, amilyen arányban az adós gazdasági tevékenységének folytatására létrehozott korlátolt felelősségű társaság a gazdasági társaságban részesedéssel rendelkezik. Amennyiben az adós gazdasági tevékenységének folytatására létrehozott korlátolt felelősségű társaságban több adós tag van, az adós gazdasági tevékenységének folytatására létrehozott korlátolt felelősségű társaság árbevételét az adósok között a társasági részesedésük (üzletrészüik) arányában kell figyelembe venni. M A G Y A R K Ö Z L Ö N Y • 2023. évi 75. szám 3271

(9) A vevő az (5) bekezdés szerint megfizetett összeggel szemben beszámítással nem élhet.

(10) Az (5) és (6) bekezdésben megállapított díjelőleg kielégítésére a Cstv. 57. § (1) bekezdés a) pontja szerinti hitelezői kategóriában, az a) pont hatálya alá tartozó hitelezői követelések között elsőként kerül sor, megelőzve az R2. 4. §(3) bekezdésében meghatározott, a továbbműködéshez szükséges finanszírozást nyújtó követelésének kielégítését.

(11) A vevő köteles az (5) bekezdés szerinti összegek megfizetésére a vételár azon része után is, amely beszámítással, engedményezéssel, illetve a 21. § (2) bekezdése szerinti átszállással került kiegyenlítésre.”

2. §

A Korm. rendelet 21. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az e rendelet szerinti értékesítés során olyan, az R2. 4. § (3) bekezdése szerinti hitelezői követelés tekintetében is lehet beszámítási jogot gyakorolni, amely a felszámolás kezdő időpontját követően került engedményezésre.

(2) Ha harmadik személy által nyújtott szolgáltatást az adós többségi befolyása alatt álló gazdálkodó szervezet változatlan formában továbbértékesíti az adós részére, a többségi befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolása elrendelése esetén a továbbértékesítésből eredő esedékessé vált követelése a felszámolása kezdő időpontjában átszáll a szolgáltatást ténylegesen nyújtó harmadik személyre. Ugyanilyen szolgáltatásnyújtás kapcsán a harmadik személynek az adós többségi befolyása alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolási eljárásának kezdő időpontját követően keletkező követelése értékéig a többségi befolyás alatt álló gazdálkodó szervezetnek az adós részére történő továbbértékesítésből eredő követelése ugyancsak átszáll a szolgáltatást ténylegesen nyújtó harmadik személyre, azzal, hogy az átszállás időpontja a szolgáltatást ténylegesen nyújtó harmadik személynek az adós többségi befolyása alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolója általi értesítés időpontja.”

3. §

A Korm. rendelet 23. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) E rendeletnek a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet módosításáról szóló 187/2023. (V. 19.) Korm. rendelet által megállapított rendelkezéseit a hatálybalépésükkor folyamatban lévő, az R. 4. §-a és az R3. 3. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell.”

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

ÉRTELMEZÉS

1. A módosuló 129/2023.(IV.17.) Korm. rendelet lényege az volt, hogy lehetővé tette a felszámolónak (szervezet, vagy felszámolóbiztos?), hogy - hitelezői jóváhagyás nélkül – (önálló és támadhatatlan döntéssel) korlátolt felelősségű társaságot alapíthat, amelybe nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként átviheti az adós vagyont. Az apportált vagyont az adós kizárólagos gazdasági részesedése lesz a Kft-ben (vagyis értékesítésekor a befolyó árbevétel a hitelezők felosztási alapját szolgálja.)
2. A módosítás előírja, hogy a vevő által a szerződés aláírásától számított 15 napon belül megfizetett előleget a felszámoló letéti számlán tartja a szerződés teljesítésbe menéséig.
3. Amennyiben nem a vevő hibájából hiúsul meg az adásvétel, a felszámoló 15 napon belül köteles visszafizetni a vevő befizetését.
4. Ha nem kell visszafizetni, a befizetés meghatározó része a felszámoló díjelőlegének tekintendő.
5. Az adós felszámolás alatti tevékenységéből származó bevételként kell figyelembe venni az adós gazdasági tevékenységének folytatására létrehozott korlátolt felelősségű társaság árbevételét is.
6. Az értékesítés során olyan hitelezői követelés tekintetében is lehet beszámítási jogot gyakorolni, amely a felszámolás kezdő időpontját követően került engedményezésre.
7. A Rendelet a kihirdetését követő napon (2023.05.20) lép hatályba.
8. A rendelkezéseket a hatálybalépésükkor folyamatban lévő, az R. 4. §-a és az R3. 3. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell.
9. Az „1-2-3 R” jelzéssel hivatkozott rendeletek itt nem abszolválódnak, valószínűsíthető, hogy a megelőző, és azonos napon hozott 186/2023.(V.19.) Korm. rendeletben megjelenítettek kell figyelembe venni, vagyis:
 - R1 - **521/2022. (XII. 13.) Korm. rendeletet**
 - R2 - **21/2023. (I. 30.) Korm. rendeletet**
 - R3 - **64/2023. (III. 1.) Korm. rendeletet**
 - R4 - **129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet**

2.13. 265/2023. (VI. 28.) Korm. rendelet

a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége továbbfolytatása, a függő követelések, a beszámítás veszélyhelyzeti szabályairól, valamint az üvegházhatású gázok közösségi kereskedelmi rendszerében és az erőfeszítés-megosztási határozat végrehajtásában történő részvételről szóló 2012. évi CCXVII. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló **1991. évi XLIX. törvényt** (a továbbiakban: Cstv.), az üvegházhatású gázok közösségi kereskedelmi rendszerében és az erőfeszítés-megosztási határozat végrehajtásában történő részvételtől szóló **2012. évi CCXVII. törvényt** (a továbbiakban: Ügkr. tv.), a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, a bírósági végrehajtásról szóló **1994. évi LIII. törvény**, a Polgári Törvénykönyvről szóló **2013. évi V. törvény** veszélyhelyzet ideje alatt való eltérő alkalmazásáról, továbbá a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló **2006. évi V. törvény** veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló **521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet** alapján elrendelt felszámolási eljárások veszélyhelyzet ideje alatti részletszabályairól szóló **21/2023. (I. 30.) Korm. rendeletet** (a továbbiakban: **R2.**), a többségi befolyás alatt álló gazdálkodó szervezetek felszámolásának veszélyhelyzeti szabályairól szóló **64/2023. (III. 1.) Korm. rendeletet** (a továbbiakban: **R3.**), valamint M A G Y A R K Ö Z L Ö N Y • 2023. évi 93. szám 4561 a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló **129/2023. (IV. 17.) Korm. rendeletet** (a továbbiakban: **R4.**) az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló **424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet** szerinti veszélyhelyzet ideje alatt az e rendeletben foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel kell alkalmazni.

2. §

E rendeletet a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló **521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet** (a továbbiakban: **R.**) 4. §-a és az R3. 3. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban, valamint e felszámolási eljárások adósai és az általuk az R4. 3. és 4. §-a alapján létrehozott gazdasági társaságok vonatkozásában kell alkalmazni.

3. §

(1) A felszámoló az adós gazdasági tevékenységének felszámolás alatti továbbfolytatását akkor is biztosíthatja, ha az harmadik személy gazdasági érdekében áll, vagy hatóság határozatban továbbműködésre kötelezte az adóst.

(2) Az adós gazdasági tevékenysége akkor folytatható harmadik személy gazdasági érdekében, ha a harmadik személy a közöttük létrejövő szerződésben azt is vállalja, hogy biztosítja az esetleges veszteség fedezetét.

(3) A (2) bekezdésben foglaltak alkalmazandók akkor is, ha a gazdasági tevékenységnek a felszámolás alatti továbbfolytatására hatóság határozatban kötelezi az adóst, de az egyben harmadik személy gazdasági érdekében is áll.

(4) A felszámoló az adós gazdasági tevékenysége (1) bekezdés szerinti folytatását a felszámolási eljárást lefolytató bíróságnak haladéktalanul bejelenti.

(5) A Cstv. 46. § (3) és (4) bekezdését nem kell alkalmazni az adós gazdasági tevékenysége (1) bekezdés szerinti folytatása időtartama alatt.

4. §

Az R2. 9. § (1) bekezdését az R3. 3. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell.

5. §

Az adós gazdasági tevékenysége felszámolás alatti továbbfolytatásának ideje alatt a Cstv. 57. § (1) bekezdés g) pontja szerinti hitelezői követelés tekintetében beszámítási jog nem gyakorolható.

6. §

Az Ügkr. tv. 28. §-át azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az adós gazdasági tevékenysége folytatására alapított gazdasági társaság az ÜHG-egységek visszaadására irányuló kötelezettsége teljesítését követően megmaradt és az R4. 9. § (13) bekezdése szerinti üzletrészt-átruházási szerződés megkötését követő év végéig fel nem használt térítésmentes ÜHG-egységei piaci értékét, valamint a térítésmentes ÜHG-egységei átruházásából származó ellenértéket köteles megtéríteni az adósnak.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. 8. § E rendeletet az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő, az R. 4. §-a és az R3. 3. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell.

ÉRTELMEZÉS

1. A Rendelet a 2.§-a szerint a speciális szabályok szerint indított felszámolásokban (kötelezően) alkalmazandó. Ezek:

- az 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet 4. §-a által elrendelt felszámolások, vagyis amikor az adós több, mint 400 napja nem tett eleget az éves beszámolója letétbe helyezésének, és utolsó ismert értékesítési árbevétele legalább eléri a tízmilliárd forintot, vagy
- a 64/2023. (III. 1.) Korm. rendeletet 3. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban, vagyis a befolyás alatt álló gazdálkodó szervezet kérelmére elrendelt felszámolások esetén.

2. A Rendelet szerint a felszámoló az eljárás alatt akkor is folytathatja a gazdasági tevékenységet, ha erre „hatóság” (?) kötelezi, vagy a működés harmadik fél érdekében áll, aki az esetleges veszteséget fedezi.

3. A Rendelet 6.§-a speciális térítési szabályt ír elő az üvegházhatású gázok közösségi kereskedelmi rendszerében résztvevő gazdálkodó felszámolása esetében a tevékenység folytatására alapított társaságra vonatkozóan.

4. A Rendelet hatályba lépett és a folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.

2.14. 266/2023. (VI. 28.) Korm. rendelet

a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet módosításáról

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló **129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet** (a továbbiakban: Korm. rendelet) 7. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A Cstv. 49. §-ától eltérően a felszámoló leltárt készít az adós továbbműködéséhez kapcsolódó azon vagyonelemokről (befejezetlen és félkész termékek, késztermékek, alapanyagok, segédanyagok, alkatrészek, tartalék- és cserealkatrészek), amelyeket az adós gazdasági tevékenysége folytatására alapított gazdasági társaság megalapításakor nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként nem lehetett rendelkezésre bocsátani, és azokat a nyilvános értékesítésre vonatkozó szabályok mellőzésével piaci értéken értékesíti az adós gazdasági tevékenysége folytatására alapított gazdasági társaság részére a 6. § (1) bekezdése szerinti értékesítés teljességbe menését megelőzően.”

2. §

A Korm. rendelet 9. §-a a következő (13a) és (13b) bekezdéssel egészül ki:

„(13a) A gazdasági tevékenység folytatására alapított gazdasági társaság tartós működtetésére vonatkozó kötelezettség biztosítására az adós az üzletrészre a szerződés megkötésétől számított legfeljebb 2 évre elidegenítési tilalmat alapíthat.
(13b) A (13a) bekezdés szerinti elidegenítési tilalomba ütköző megállapodás semmis.”

3. §

A Korm. rendelet 23. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) E rendeletnek a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet módosításáról szóló 266/2023. (VI. 28.) Korm. rendelet 1. §-ával megállapított rendelkezéseit a hatálybalépésükkor folyamatban lévő, az R. 4. §-a és az R3. 3. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell.”

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

ÉRTELMEZÉS

1. A Rendelet kizárólag a **129/2023. (IV. 17.) Korm. rendeletet** módosítja néhány speciális kiegészítéssel.

2. A kiegészítések értelmezése:

- Az eredeti Rendelet 7.§-ának kiegészítése a tevékenység továbbfolytatására alapított gazdasági társaság piaci értékét hivatott növelni azzal, hogy az üzletrész értékesítése előtt, a nem apportált vagyonelemeket piaci értéken (nyilvános értékesítési szabályok figyelembevétele nélkül) közvetlenül értékesíti – leltárral - a felszámoló a megalapított társaságnak.

- Az eredeti Rendelet 9.§-át kiegészítő szabályozás lehetőséget teremt a felszámolónak arra, hogy a feltételezett értékesítési ellehetetlenülés miatt megszüntetett értékesítési eljárást legfeljebb két évre felfüggesztheti azzal, hogy elidegenítési tilalmat alapít. A Rendelet ezt a tevékenység folytatási kötelezettségének biztonságával indokolja.
3. A Rendelet hatályba lépett és a folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.

2.15. **267/2023. (VI. 29.) Korm. rendelet**

a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet alapján zajló értékesítési eljárás részletszabályairól

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvényt, valamint a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló **129/2023. (IV. 17.) Korm. rendeletet** (a továbbiakban: R.) az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló **424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet** szerinti veszélyhelyzet ideje alatt az e rendeletben foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel kell alkalmazni.

2. §

(1) Az R. 9. § (6) bekezdése szerinti ajánlattételi határidőt a felszámoló egy alkalommal 15 nappal meghosszabbíthatja.

(2) Az ajánlattételi határidő meghosszabbításáról szóló döntést a döntés meghozatalának napján a felszámoló megküldi a bíróságnak. A bíróság haladéktalanul intézkedik az ajánlattételi határidő meghosszabbításáról szóló döntés Céggközlönyben történő közzététel útján való kézbesítéséről. A Céggközlönyben történő közzétételre a Céggközlöny honlapján napi feltöltéssel kerül sor.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján 12 órakor lép hatályba.

4. §

E rendeletet az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő, a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló **1991. évi XLIX. törvény**, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló **2006. évi V. törvény** veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló **521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet** 4. §-a és a többségi befolyás alatt álló gazdálkodó szervezetek felszámolásának veszélyhelyzeti szabályairól szóló **64/2023. (III. 1.) Korm. rendelet** 3. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell.

ÉRTELMEZÉS

1. A Rendelet 06. 29-én 12:00-kor hatályba lépett, és a folyamatban lévő felszámolási eljárásokban is (129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet szerinti és a 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti eljárásokban is) alkalmazni kell.
2. A Rendelet alapján a felszámoló meghosszabbíthatja 15 nappal a 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendeletet 9. § (6) bekezdése szerinti ajánlattételi határidőt egy alkalommal.
3. A döntést a felszámoló saját hatáskörben hozhatja meg, amit a felszámoló jelzése alapján a bíróság tesz közzé a Céglönyben

2.16. **290/2023. (VII. 5.) Korm. rendelet**

a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet módosításáról

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) **18. § (2) bekezdése helyébe** a következő rendelkezés lép:

„(2) Az átvételre – az Mt. 36. § (2) bekezdése és 39. §-a kivételével – az Mt.-nek a munkáltató személyében bekövetkező változásra vonatkozó szabályait kell alkalmazni. Az átvevővel szemben azok a munkaviszonyból eredő követelések érvényesíthetőek, amelyek az átszállást követően keletkeztek. Azok a munkaviszonyból eredő követelések, amelyek az átvétel időpontját megelőzően keletkeztek, nem szállnak át az átvevő munkáltatóra.”

2. §

A Korm. rendelet **23. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:**

„(7) E rendeletnek a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet módosításáról szóló 290/2023. (VII. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Módr.) által megállapított rendelkezéseit a Módr. hatálybalépésekor folyamatban lévő, az R. 4. §-a és az R3. 3. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell.”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

ÉRTELMEZÉS

A **232/2023. (VI.8)** Korm. rendelettel módosított **129/2023. (IV.17)** Korm. rendelet újabb, e Rendelettel való módosítása kibővíti a korábbiakban

előírt munkaviszonyból származó követelések érvényesíthetőségének leszűkítését az átvevőre vonatkozóan. Korábban csak a Munka törvénykönyvének 32.§ (2) bekezdése által felsorolt, a felszámolásokra előírt kivételek jelenek meg, [a 290/2023. \(VII.5.\) Korm. rendelet](#) már kizárja a Mt 39.§-ában előírt egyetemlegességet, vagyis a munkaviszony átvevője kizárólag az átvételi idő utáni munkaviszonyból származó követelések teljesítéséért felel.

2.17. 335/2023. (VII. 20.) Korm. rendelet
a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvényt (a továbbiakban: Cstv.) az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel kell alkalmazni.

2. §

E rendeletet a Cstv. IV. Fejezete szerinti felszámolási eljárásokban kell alkalmazni.

3. §

(1) Ha a bíróság a vagyonfelosztási javaslat alapján a felszámolási eljárást befejező határozatában – a Cstv. 57. § (1) bekezdés a) pontjára és (2) bekezdés j) pontjára, illetve a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 41. § (5) bekezdés c) pontja szerinti, állami forrásokból történő környezeti kárelhárítási kötelezettség teljesítésére figyelemmel – ingatlant ad a magyar állam tulajdonába, az ingatlant terhelő, a felszámolás elrendelését követően szerződés alapján keletkezett haszonélvezeti jog e rendelet erejénél fogva, a magyar állam tulajdonszerzésének időpontjában megszűnik.

(2) Az (1) bekezdés szerinti esetben a bíróság a felszámolási eljárást befejező határozatát megküldi az ingatlanügyi hatóság részére. Az ingatlanügyi hatóság a bíróság határozata alapján, a magyar állam tulajdonjoga ingatlannyilvántartásba történő bejegyzésével egyidejűleg az ingatlant terhelő (1) bekezdés szerinti jogot törli az ingatlan-nyilvántartásból. **4. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

5. §

E rendeletet a hatálybalépésekor folyamatban lévő felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell, ideértve azokat az eljárásokat is, amelyekben a felszámoló a felszámolási zárómérleget a bírósághoz benyújtotta, de a bíróság még nem határozott a felszámolás befejezése és az adós jogutód nélküli megszüntetése tárgyában. A felszámolási zárómérleget benyújtottnak kell tekinteni akkor is, ha arra vonatkozó kifogás került benyújtásra, amelynek a bíróság helyt adott, vagy azt elutasította.

ÉRTELMEZÉS

A Rendelet a felszámolók eljárási feladatait, intézkedéseit közvetlenül nem érinti.

Az ingatlanügyi hatóság e Rendelet alapján köteles törölni a felszámolás elrendelését követően, szerződés alapján keletkezett haszonélvezeti jogokat, amennyiben

- stratégiaileg kiemelt jelentőségű felszámolási eljárás esetén
- a bíróság állami forrásokból történő környezeti kárelhárítási kötelezettség teljesítésére figyelemmel adja át az ingatlant a magyar állam tulajdonába.

2.18. **436/2023. (IX. 21.) Korm. rendelet**

a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság szerződései felmondásának és vitatásának veszélyhelyzeti szabályairól

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvényt (a továbbiakban: Cstv.), a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: R.), a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt való eltérő alkalmazásáról, továbbá a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 521/2022. (XII. 13.) Korm. rendelet alapján elrendelt felszámolási eljárások veszélyhelyzet ideje alatti részletszabályairól szóló 21/2023. (I. 30.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: R2.), a többségi befolyás alatt álló gazdálkodó szervezetek felszámolásának veszélyhelyzeti szabályairól szóló 64/2023. (III. 1.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: R3.), valamint a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: R4.) az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt az e rendeletben foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel kell alkalmazni.

2. §

A felszámolási eljárás során az R4. 3. §-a alapján létrehozott korlátolt felelősségű társaság fizetéseképtelensége a Cstv. 27. § (2) bekezdés a) pontjában

meghatározott esetekben sem állapítható meg, ha az adós az R4. 9. § (13) bekezdése szerinti üzletrész-átruházási szerződés teljesedésbe menését követő harminc napon belül vitatta a fizetési kötelezettség jogcímét, fennállását, esedékességét, mértékét vagy összegét. **3. §**

A veszélyhelyzet ideje alatt az R4. 3. §-a alapján létrehozott korlátolt felelősségű társaság a szerződéseit nyolcnapos felmondási idővel írásban felmondhatja az R4. 9. § (13) bekezdése szerinti üzletrész-átruházási szerződés teljesedésbe menéséig, illetve az azt követő harminc napig.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

5. §

(1) E rendelet rendelkezéseit – a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivétellel – az e rendelet hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(2) E rendelet 2. §-át az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő azon eljárásokban is alkalmazni kell, amelyekben még nem került sor a felszámolás elrendelésére.

(3) E rendelet 3. §-át az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő, az R. 4. §-a és az R3. 3. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell, függetlenül attól, hogy a szerződést a felszámolás elrendelése előtt vagy után kötötték.

ÉRTELMEZÉS

1. A Rendelet azokra a felszámolási eljárásokra vonatkozik, amelyek esetében a 129/2023. (IV.17.) Korm. rendelet alapján a felszámoló a tevékenység folytatására társaságot alapított.

2. A Rendelet lehetőséget biztosít arra, hogy ez ellen a társaság ellen nem lehet felszámolást elrendelni, amennyiben az adós az üzletrész-átruházási szerződés teljesedésbe menését követő harminc napon belül vitatta a fizetési kötelezettség jogcímét, fennállását, esedékességét, mértékét vagy összegét.

3. A Rendelet 3.§-a arra is lehetőséget nyújt, hogy a létrehozott társaság a szerződéseit nyolcnapos felmondási idővel írásban felmondhatja az üzletrész-átruházási szerződés teljesedésbe menéséig, illetve az azt követő harminc napig.

4. A Rendelet 2023. 09. 22-étől hatályos, de a folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell, ahol az alapított társaság felszámolását még nem rendelték el.

2.19. 437/2023. (IX. 21.) Korm. rendelet a felszámolási eljárás során a telekalakítás veszélyhelyzeti szabályairól

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége továbbfolytatása, a függő követelések, a beszámítás veszélyhelyzeti szabályairól, valamint az üvegházhatású gázok közösségi kereskedelmi rendszerében és az erőfeszítés-megosztási határozat végrehajtásában történő részvételről szóló 2012. évi CCXVII. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló **265/2023. (VI. 28.) Korm. rendelet** 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„**6. §** Az Ügkr. tv. 28. §-át azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az adós gazdasági tevékenysége folytatására alapított gazdasági társaság az ÜHG-egységek visszaadására irányuló kötelezettsége teljesítését követően megmaradt és az R4. 9. § (13) bekezdése szerinti üzletrész-átruházási szerződés megkötését követő év végéig fel nem használt térítésmentes ÜHG-egységeinek piaci értékét, valamint a térítésmentes ÜHG-egységeinek átruházásából származó ellenértéket köteles megtéríteni az adósnak, kivéve ezen ellenérték azon részét, amelynek erejéig az üvegházhatású gáz-kibocsátás jelentős mértékű csökkentésére alkalmas beruházást valósított meg az általa üzemeltetett létesítmény területén, vagy amelynek erejéig az előzők szerinti beruházásra vonatkozó pénzügyi kötelezettségeket vállalt.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

ÉRTELMEZÉS

1. A Rendelet speciális szabályozása az üvegházhatású gázok közösségi kereskedelmi rendszerében résztvevő gazdálkodó felszámolása esetére vonatkozik, amikor a felszámoló a tevékenység folytatására alapított társaságot [265/2023. (VI. 28.) Korm. rendelet].

2. Az eredeti Rendelet az üzletrész-átruházási szerződés megkötését követő év végéig fel nem használt (vagy térítésmentes átruházás ellenértéke) ÜHG-egységek piaci értékének adós felé történő megtérítését írta elő.

3. Jelen Rendelet – ezt módosítva – kivételt fogalmaz meg, vagyis

- kivéve ezen ellenérték azon részét, amelynek erejéig az üvegházhatású gáz-kibocsátás jelentős mértékű csökkentésére alkalmas beruházást valósított meg az általa üzemeltetett létesítmény területén,
- vagy amelynek erejéig az előzők szerinti beruházásra vonatkozó pénzügyi kötelezettségeket vállalt.

2.20. **438/2023. (IX. 21.) Korm. rendelet**

a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége továbbfolytatása, a függő követelések, a beszámítás veszélyhelyzeti szabályairól, valamint az üvegházhatású gázok közösségi kereskedelmi rendszerében és az erőfeszítés-megosztási határozat végrehajtásában történő részvételről szóló 2012. évi CCXVII. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló 265/2023. (VI. 28.) Korm. rendelet módosításáról

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége továbbfolytatása, a függő követelések, a beszámítás veszélyhelyzeti szabályairól, valamint az üvegházhatású gázok közösségi kereskedelmi rendszerében és az erőfeszítés-megosztási határozat végrehajtásában történő részvételről szóló 2012. évi

CCXVII. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról szóló **265/2023. (VI. 28.) Korm. rendelet** 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„**6. §** Az Ügkr. tv. 28. §-át azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az adós gazdasági tevékenysége folytatására alapított gazdasági társaság az ÜHG-egységek visszaadására irányuló kötelezettsége teljesítését követően megmaradt és az R4. 9. § (13) bekezdése szerinti üzletrész-átruházási szerződés megkötését követő év végéig fel nem használt térítésmentes ÜHG-egységeinek piaci értékét, valamint a térítésmentes ÜHG-egységeinek átruházásából származó ellenértéket köteles megtéríteni az adósnak, kivéve ezen ellenérték azon részét, amelynek erejéig az üvegházhatású gáz-kibocsátás jelentős mértékű csökkentésére alkalmas beruházást valósított meg az általa üzemeltetett létesítmény területén, vagy amelynek erejéig az előzők szerinti beruházásra vonatkozó pénzügyi kötelezettségeket vállalt.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

ÉRTELMEZÉS

1. A Rendelet speciális szabályozása az üvegházhatású gázok közösségi kereskedelmi rendszerében résztvevő gazdálkodó felszámolása esetére vonatkozik, amikor a felszámoló a tevékenység folytatására alapított társaságot [265/2023. (VI. 28.) Korm. rendelet].
2. Az eredeti Rendelet az üzletrész-átruházási szerződés megkötését követő év végéig fel nem használt (vagy térítésmentes átruházás ellenére) ÜHG-egységek piaci értékének adós felé történő megtérítését írta elő.
3. Jelen Rendelet – ezt módosítva – kivételt fogalmaz meg, vagyis
 - kivéve ezen ellenérték azon részét, amelynek erejéig az üvegházhatású gáz-kibocsátás jelentős mértékű csökkentésére alkalmas beruházást valósított meg az általa üzemeltetett létesítmény területén,
 - vagy amelynek erejéig az előzők szerinti beruházásra vonatkozó pénzügyi kötelezettségeket vállalt.

2.21. 472/2023. (X. 25.) Korm. rendelet **a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet, valamint a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság szerződesei felmondásának és vitatásának veszélyhelyzeti szabályairól szóló 436/2023. (IX. 21.) Korm. rendelet módosításáról**

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet módosítása

1. §

(1) A felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet1.) 9. §-a a következő (13c) és (13d) bekezdéssel egészül ki:

„(13c) A nyertes ajánlattevő az üzletrész-átruházási szerződés teljesedésbe menését követően is köteles együttműködni az adós, illetve az adósok felszámolójával annak biztosítása érdekében, hogy a felszámoló el tudja látni a feladatait a felszámolás lebonyolítása során az adós, illetve az adósok felszámolásának lezárásáig. 8202 M A G Y A R K Ö Z L Ö N Y • 2023. évi 151. szám Az együttműködés feltételeit a felek kötelesek külön szerződésben meghatározni az üzletrész-átruházási szerződés megkötéséig, de legkésőbb a szerződés teljesedésbe menésétől számított 30. napig. A szerződésben ki kell térni a nyertes ajánlattevő kötelezettségeire legalább a felszámoló irattározási, adminisztratív, számviteli, őrzési, tárolási és értékesítési feladataival kapcsolatban. (13d) A nyertes ajánlattevő (13c) bekezdés szerinti együttműködési kötelezettsége teljesítéséért ellenértéket nem követelhet.”

(2) A Korm. rendelet1. 13. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, és a § a következő (6a) és (6b) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A vevő által az (5) bekezdés alapján megfizetett összegeket az üzletrész-átruházási szerződés teljesedésbe menéséig a felszámoló letétként kezeli az adós elkülönített számláján. Amennyiben az üzletrész-átruházási szerződés teljesítése a vevőnek fel nem róható okból lehetetlenné válik, a felszámoló az (5) bekezdés alapján megfizetett összegeket a lehetetlenülésről való tudomásszerzést követő 15 napon belül visszautalja a vevőnek a visszautalás költségeinek levonása mellett. (6a) Az üzletrész-átruházási szerződés teljesedésbe menése esetén az (5) bekezdés szerint megfizetett és letétként kezelt összegekből a nettó vételár 3%-ának megfelelő összeget és az azt terhelő általános forgalmi adót felszámolói díjelőlegként a felszámoló részére, illetve a vételár 2%-ának megfelelő összeget a Fővárosi Törvényszék Gazdasági Hivatala részére utalja át a felszámoló az üzletrész-átruházási szerződés teljesedésbe menésével egyidejűleg.

(6b) Amennyiben az üzletrész-átruházási szerződés teljesítése a vevőnek felróható okból válik lehetetlenné, az (5) bekezdés szerint megfizetett és letétként kezelt összegekből a nettó vételár 3%-ának megfelelő összeget és az azt terhelő általános forgalmi adót felszámolói díjelőlegként a felszámoló részére, illetve a vételár 2%-ának megfelelő összeget a Fővárosi Törvényszék Gazdasági Hivatala részére utalja át a felszámoló azon időponttól számított 15 napon belül, amely időpontban a vevő mulasztása, szerződésszegő vagy egyéb felróható magatartása miatti lehetetlenné válás a felszámoló számára nyilvánvalóvá vált.”

(3) A Korm. rendelet1. 13. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A felszámoló számára a Cstv. 59. §-a alapján ténylegesen kifizethető díjat az (5), (6a) és (6b) bekezdés szerint már érvényesített díjelőleggel és a közbenső mérleg alapján kifizetett díjelőleggel csökkentett összegben kell megállapítani. A Cstv. 59. § (1) bekezdésétől eltérően az adós továbbműködtetése esetén a ténylegesen megállapítható díj mértéke nem csökkenthető.”

(4) A Korm. rendelet 1. 13. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(10) Az (5), (6a) és (6b) bekezdésben megállapított, továbbá a közbenső mérleggel jóváhagyott díjelőleg kielégítésére a Cstv. 57. § (1) bekezdés a) pontja szerinti hitelezői kategóriában, a Cstv. 57. § (1) bekezdés a) pontja hatálya alá tartozó hitelezői követelések között elsőként kerül sor, megelőzve az R2. 4. § (3) bekezdésében meghatározott, a továbbműködéshez szükséges finanszírozást nyújtó követelésének kielégítését.”

(5) A Korm. rendelet 1. a következő 13/A. §-sal egészül ki:
„13/A. § (1) A felszámoló a 9. § (13) bekezdése szerinti üzletrész-átruházási szerződés teljesedésbe menésének napján átadja a vevőnek az adós, illetve az adósok gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság főkönyvi kivonatát.
(2) A felszámoló az üzletrész-átruházási szerződés teljesedésbe menésének napjával mint fordulónappal elkészíti az adós, illetve az adósok gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság átadó mérlegét, amelyet a teljesedésbe menéstől számított 15 napon belül átad a vevőnek, és egyúttal nyilatkozik arról, hogy az átadó mérleg a gazdasági társaság vagyoni helyzetéről valós és megbízható képet ad.”

(6) A Korm. rendelet 1. 15. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„15. § Az Itv. 26. §-ától eltérően mentes a visszterhes vagyónátruházási illeték alól a 3. és 4. § alapján az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított korlátolt felelősségű társaság nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával megvalósult tulajdonszerzése, valamint az e gazdasági társaságban fennálló üzletrésznek a felszámolási eljárás keretében lefolytatott első értékesítése során történő megszerzése.”

(7) A Korm. rendelet 1. 23. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:
„(8) E rendeletnek a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet, valamint a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság szerződéseinek felmondásának és vitatásának veszélyhelyzeti szabályairól szóló 436/2023. (IX. 21.) Korm. rendelet módosításáról szóló 472/2023. (X. 25.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr1.) megállapított rendelkezéseit a Módr1. hatálybalépésekor folyamatban lévő, az R. 4. §-a és az R3. 3. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell.” M A G Y A R K Ö Z L Ö N Y • 2023. évi 151. szám 8203

2. A felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság szerződési felmondásának és vitatásának veszélyhelyzeti szabályairól szóló 436/2023. (IX. 21.) Korm. rendelet módosítása

2. §

A felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság szerződési felmondásának és vitatásának veszélyhelyzeti szabályairól szóló 436/2023. (IX. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet2.) a következő 5/A. §-sal egészül ki:

„5/A. §

(1) E rendeletnek a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenysége folytatása érdekében való értékesítés veszélyhelyzeti szabályairól szóló 129/2023. (IV. 17.) Korm. rendelet, valamint a felszámolási eljárás során az adós gazdasági tevékenységének folytatására alapított gazdasági társaság szerződési felmondásának és vitatásának veszélyhelyzeti szabályairól szóló 436/2023. (IX. 21.) Korm. rendelet módosításáról szóló 472/2023. (X. 25.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr.) módosított 2. §-át a Módr. hatálybalépésekor folyamatban lévő azon eljárásokban is alkalmazni kell, amelyekben még nem került sor a felszámolás elrendelésére.

(2) E rendeletnek a Módr.-rel módosított 3. §-át a Módr. hatálybalépésekor folyamatban lévő, az R. 4. §-a és az R3. 3. §-a alapján elrendelt felszámolási eljárásokban is alkalmazni kell, függetlenül attól, hogy a szerződést a felszámolás elrendelése előtt vagy után kötötték.”

3. §

A Korm. rendelet 2.

2. és 3. §-ában az „R4. 3. §-a alapján” szövegrész helyébe az „R4. 3. és 4. §-a alapján” szöveg lép.

3. Záró rendelkezések

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

ÉRTELMEZÉS

A Rendelet két korábbi – már egyszer módosított – 2023. évi Korm. rendeleteket ismét módosítja. Azokra az eljárásokra ad újabb kiegészítő pontosítást, amelyekben a felszámoló a gazdasági tevékenység folytatása érdekében értékesíti az adósi vagyont, vagyis társságot alapítva, a vagyont üzletrészként értékesíti.

A rendelet két fejezetcím alatt ír elő új szabályokat.

- A felszámoló eljárási biztonságát növeli, hogy a nyertes ajánlattevővel - az üzletrész átadásának teljesítésbe menése előtt - együttműködési szerződést kell kötni, rögzítve ebben a vevő együttműködési feladatait a felszámolás sikeres befejezése érdekében.

A jogi biztonságot növeli a vevői befizetés letétbe helyezési kötelezettsége, illetve a felszámolói díjelőleg elsődlegességének kimondása.

- A rendelet 2. fejezete kibővíti a 436/2023.(IX.21.) Korm. rendelet alkalmazhatóságát az üzletrészt-szerző vállalkozás szerződéseire vonatkozóan.